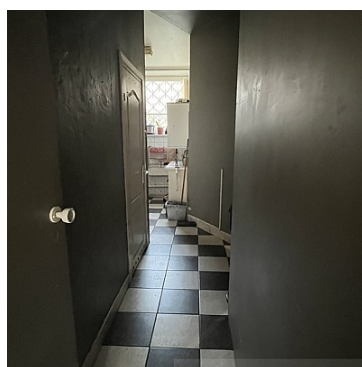


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 67,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **479 000** zł



Prosperujący lokal gastronomiczny z wieloletnim najemcą-doskonała również inwestycja (wcześniej handlowo - usługowy) -bardzo dobrze funkcjonująca (sprzedaż z powodu wyjazdu właścicieli).

Ważną informacją jest również jest to, że lokal posiada dodatkowe wejście od zaplecza , co ułatwia dostarczanie towaru.

Lokal położony w centrum miasta o dużym natężeniu ruchu, w pobliżu uczelnie,szkoły, itd.

Lokal o pow. ok.67m2 składa się z dwóch pomieszczeń, zaplecza oraz z dwóch w.c.

Ważną informacją jest również jest to, że lokali posiada datowe wejście od zaplecza , co ułatwia dostarczanie

towaru.

Lokal posiada co gazowe, czynsz do wspólnoty ok.300zł.

Polecam!

Symbol	KOM25495	Symbol SWO	289428
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	479 000 PLN	Cena w EURO	110 889 €
Cena w USD	120 325 \$	Cena za m2	7 149 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	67,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1999	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	2531		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**