Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 31,72 m^2,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 750** zł











OFERTA BEZ PROWIZJI BIURA. Do wynajęcia umeblowany lokal biurowy z małym ogródkiem na ul. Grota Roweckiego, doskonały na cichą działalność biurową. Brak strefy płatnego parkowania. Jedno pomieszczenie biurowe ok 25m2, z zabudowaną szafą. Jedna ściana z witrynami, rolety pionowe. Zaplecze socjalne z małym aneksem kuchennym, wc. Na podłogach panele. Wentylacja i klimatyzacja, rozprowadzona sieć internetowa i telefoniczna. Poziom 0, dostęp dostosowany dla osób niepełnosprawnych. Opłaty miesięczne 213 zł z ogrzewaniem i wodą plus prąd. Kaucja 2.000 zł .

Symbol	3/KNS/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYNAJĘTA
Cena	1 750 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena w EURO	405 €	Cena za m2	55 PLN
Cena za m2 w EURO	13 €	Opłaty dodatkowe	213 PLN
Kaucja	2 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	Stefana Grota-Roweckiego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	31,72 m^2
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTERM
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA, ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Okna antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Czy jest KW	JEST

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Ogródek	JEST	Witryna	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Widok na północ	JEST
Nr Licencji	10272	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Rolety	JEST

Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**