Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 100,00 m^2, pow. działki: 32 700,00 m^2, RADUŃ

Cena **950 000** zł











Nieruchomość zabudowana : budynkiem garażowym ,budynkiem magazynowym ,wiatą magazynowo-produkcyjną ,wiatą magazynową ,stacją paliw oraz budynkiem socjalnym ,budynkiem biurowym i wagą samochodową . Nieruchomość położona we wsi Raduń, przy drodze Choszczno-Dobiegniew. Nieruchomość zlokalizowana blisko pola golfowego " Modry Las". Otoczenie to zabudowa zagrodowa. Całość nieruchomości ogrodzona siatką stalową na słupach betonowych .Budynek garażowy o powierzchni 169,40 m2 w skład wchodzi 8 boksów(7 boksów o wym. 7,1m2x2,85m) oraz 1 boks 7,1m2 x4.05 .Wybudowany w 1985 r. Budynek magazynowy parterowy o pow. 784m2, dach konstrukcji stalowej- funkcja produkcyjna,wiata magazynowa budynek parterowy, wolnostojący, o pow. 312,5m2. Stacja paliw : w jej skład wchodzą : zbiorniki 2x10m2 oraz dystrybutory paliwa.Pow. użykowa stacji 27,70m2, rok budowy 1985.Budynek socjalny parterowy o pow. 63m2.

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Budynek biurowy wolnostojący, parterowy, o pow. 39,40m2 wybudowany w 1985 r. Waga samochodowa - budynek parterowy o pow. zabudowy 26,20m2. Drogi i place manewrowe wykonane z nawierzchni betonowych z prefabrykowanych płyt żelbetowych pełnych i ażurowych.ogólna powierzchnia to 4121m2.Obszar bazy ogrodzony i posiada 5 bram wjazdowych. Łączna długość ogrodzenia to 86 m2.Sieć wodociągowa wewnętrzna ułożona z rur PCV. Wszystkie obiekty są zasilane liniami kablowymi, ze słupowej stacji transformatorowej.
Atrakcyjna nieruchomość położona blisko Choszczna ok. 5km do , Szczecina 80 km, pod działalność produkcyjną i magazynową z dużym placem manewrowym odpowiednim pod samochody ciężarowe i maszyny o dużych gabarytach.Zapraszam na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.
Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964 r.
Kodeks Cywilny (Dz.U. 1964r. Nr. 16, poz. 93, ze zm).

Symbol	INB20375	Symbol SWO	361803
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	950 000 PLN	Cena w EURO	219 925 €
Cena w USD	238 640 $	Cena za m2	9 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	CHOSZCZEŃSKI	Gmina	CHOSZCZNO
Miejscowość	RADUŃ	Powierzchnia całkowita	100,00 m^2
Powierzchnia działki	32 700,00 m^2	Powierzchnia magazynowa	100,00 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	parter
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	1012

Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**