Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,00 m^2,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 900** zł











Do wynajęcia od 6 lutego. Oferta dla osób bez zwierząt. Przestronne mieszkanie na osiedlu Magnolia, wykończone i wyposażone w wysokim standardzie. Przedpokój z szafą zabudowaną. Salon z wypoczynkiem skórzanym, meblami i telewizorem; połączony z aneksem kuchennym w nowoczesnej zabudowie, ze sprzętem agd (lodówka, zamrażarka, zmywarka). Z salonu wyjście na balkon. Sypialnia z łóżkiem dwuosobowym, szafa zabudowana. Łazienka z oknem, z wanną, pralka. Dodatkowe opłaty to czynsz 200 zł, ogrzewanie i woda z Sec (ok. 150 zł/m-c) oraz prąd (70-100 zł/m-c). Magnolia Park, to osiedle zamknięte, z terenem rekreacyjnym; boiskiem tylko dla mieszkańców; zielone patio w najwyższym standardzie. W budynku cicha winda Otis. Dużo miejsc parkingowych. Polecam z uwagi na standard i lokalizację. Przy podpisaniu umowy najmu wymagana kaucja oraz prowizja biura. Wymagany najem okazjonalny przy osobach fizycznych.

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Symbol	913/KNS/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYNAJĘTA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.02.2019
Cena	1 900 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena w EURO	450 €	Cena w USD	543 $
Cena za m2	35 PLN	Cena negocjowana	JEST
Opłaty dodatkowe	200 PLN	Kaucja	2 100,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	Klonowica
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	55,00 m^2	Powierzchnia użytkowa	55,00 m^2
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	PODWYŻSZONY	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter	4

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10272
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, OKNO, UMYWALKA, SZAFKA, PRALKA, WC		

Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**