

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 295,00 m²,
SZCZECIN, GUMIENĆE

Cena **4 500** zł



Oferujemy Państwu dom w zabudowie szeregowej, zlokalizowany przy jednej z ładniejszych ulic Gumieniec. Kilka lat temu dom został poddany gruntownemu odświeżeniu, została wymieniona część instalacji i piec gazowy oraz orynnowanie, w ubiegłym roku - została wyremontowana łazienka dolna, wymalowane wszystkie ściany, a okna mahoniowe poddano renowacji.

Parter domu to: przestronny salon (o pow. ok. 44 m²) z kominkiem, z wyjściem na ogród, poprzez duży taras, kuchnia ok. 18 m², z oknem, z zabudową mebli kuchennych (fronty szafek z litego drewna) oraz sprzętem AGD, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i wc, holl oraz przedsiónek.

Piętro domu stanowią 3 sypialnie, duża łazienka (pow. ok. 20 m²) z oknem (z wanną, kabiną prysznicową, umywalką, wc i bidetem), garderoba z oknem oraz korytarz.

W całym domu na podłogach parkiet dębowy, w bardzo dobrym stanie, okna mahoniowe, drzwi wewnętrzne z litego drewna, klatka schodowa z drewna egzotycznego, ściany gładzone i pomalowane na biało.

Na wszystkich oknach i drzwiach balkonowych rolety antywłamaniowe, w domu rozprowadzony alarm.

Przy domu znajduje się pomieszczenie gospodarcze, z piecem gazowym oraz bojlerem na ciepłą wodę, oraz półkami. Do budynku przylega garaż.

Wokół domu bardzo ładnie zagospodarowana posesja. W domu umeblowana i wyposażona tylko kuchnia. Nie ma możliwości umeblowania pokoi.

Czynsz miesięczny 4.500 zł + opłaty za media. Kaucja 4.500 zł. Wynajem na min. 1 rok.

Symbol	AWY20628	Symbol SWO	363749
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500 PLN	Cena (EUR)	1 048 €
Cena (USD)	1 177 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	4 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIENŃCE	Pow. całkowita	220,00 m ²
Pow. działki	295,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Pow. użytkowa	178,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Typ domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER, PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	5038		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl