

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 230,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 422,00 m<sup>2</sup>,

GOLENIÓW

Cena **400** zł



Dom mieszkalny w zabudowie bliźniaczej w cichej okolicy Goleniowa przeznaczony na wynajem dla grupy pracowniczej 15 - 20 osób.

Na parterze znajduje się

- \* salon z kominkiem, z wyjściem na duży taras,
- \* otwarta na salon kuchnia,
- \* łazienka,
- \* pomieszczenie gospodarcze,
- \* korytarz



Na piętrze:

\* 4 sypialnie

\* łazienka

W piwnicy znajduje się lokal na działalność gospodarczą o powierzchni 100 m<sup>2</sup> podzielony na salę bezpośrednią i pomieszczenia pomocnicze, w tym pomieszczenie socjalne. Tutaj również znajduje się pralnia.

Elewacja o jednorodnej strukturze z wytrzymałych materiałów, dach w dobrym stanie z dachówki cementowej, okna z firmy Marcel.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z 4 letniego kotła Vaillant, 4 niezależne obiegi grzewcze, dodatkowo kominek.

Budynek jest monitorowany i posiada klimatyzację.

Na strychu strop jest zaopatrzony w izolację typu piana.

Na ogrodzonej posesji znajdują się miejsca parkingowe, altana, drewnitnia oraz garaż.

Do czynszu należy doliczyć 100 zł na opłaty za media

Symbol	MAR21719	Symbol SWO	364122
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	400 PLN	Cena (EUR)	94 €
Cena (USD)	106 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Pow. całkowita	230,00 m <sup>2</sup>
Pow. działki	422,00 m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa	130,00 m <sup>2</sup>
Typ domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1983
Standard	DOBRY	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9947



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie [www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)