

## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 1 389,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4 663,00 m<sup>2</sup>,

DĘBNO

Cena **11 000** zł



Do wynajęcia (oraz na sprzedaż) hala produkcyjna po remoncie, o powierzchni 1389 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w Dębnie pow. myśliborski.

Budynek jednopiętrowy, na piętrze znajduje się część biurowa.

Parter - 1228,47 m<sup>2</sup>:

I część - hala 15x36m, wysokość szczytowa 6,6m, wysokość ściany bocznej 4,5 m; posadzka beton + farba, rozbudowa hali 1996 r.

II część - 18x15m



III część - suszarnia 6,2x25  
IV część - lakiernia 6,2x18,5m  
V część - warsztat 6,2x11m  
VI część - wystawa 12x6,9m + magazynek 5,9x8,3  
VII część - narzędziownia 7,2x3m + magazyn 10 m2

Część biurowa 137,79 m2, 1996 rok, klimatyzowana:

I pom. 20 m2,

II pom. 5,9x7,8m, duże stoły

III pom. 5,7x7,9m

korytarz, pomieszczenia socjalne, jadalnia 5,7x5,2m, szatnia 3x5,7m.

Plac, na którym znajduje się nieruchomość jest częściowo utwardzony.

Czynsz najmu 11.000 zł netto.

Dodatkowe koszty utrzymania ok. 3.000 zł.

Okres wynajmu - minimum na 3 lata.

Zapraszam

Symbol	MTN09045	Symbol SWO	367446
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	11 000 PLN	Cena (EUR)	2 580 €
Cena (USD)	2 892 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	11 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	DĘBNO
Miejscowość	DĘBNO	Pow. całkowita	1 389,00 m <sup>2</sup>
Pow. działki	4 663,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1996
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pięter	1
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w budynku	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Klimatyzacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
--------------	------	-------------------	------

Nr Licencji	4454
-------------	------



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie [www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)