

## OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 500,00 m<sup>2</sup>,

POLICE, MŚCIĘCINO

Cena **10 000** zł



Hala produkcyjna z zapleczem socjalno-biurowym. Obecnie działający zakład stolarski i może zostać wynajęty z całym wyposażeniem. Hala o powierzchni ok. 250m<sup>2</sup> + [pomieszczenia biurowe i 150m<sup>2</sup> socjalne na działce gruntu o powierzchni 1500m<sup>2</sup> położona na terenie tzw. Osiedla Rzemieślniczego usytuowanego w głębi od drogi łączącej Szczecin z Policami przez miejscowość Przęsocin dojazd ulicą Ofiar Stutthofu. Nieruchomość ta położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Polic, o łatwym dostępie do sieci usługowo-handlowej i socjalnej. Odległość od przystanku autobusu ok. 350 metrów. Rejon zwartej zabudowy komercyjnej. Teren ogrodzony z bramą wjazdową. Z tyłu posesji wydzielona część na parking oraz posadowione są dwa garaże.

Obiekt ogrzewany z własnej kotłowni (koszt ogrzania rocznego to ok. 3500zł).

Wyposażenie w instalacje: elektryczna 220/380V, oświetleniowa, wodna, odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego, ciepła woda obiegowa z bojlera elektrycznego, telefoniczna.

Wysokość kondygnacji 390.

Cena do uzgodnienia.

Symbol	HAC21636	Symbol SWO	367530
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-09-02	Cena	10 000 PLN
Cena (EUR)	2 343 €	Cena (USD)	2 651 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	10 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	POLICE
Dzielnica - osiedle	MŚCIĘCINO	Pow. całkowita	1 500,00 m <sup>2</sup>
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1960
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Piętro	parter
Instalacje w budynku	ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	3455		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie [www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)