

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 400,00 m², pow. działki: 800,00 m²,

STARGARD

Cena **7 600** zł



Nowy obiekt Klasy A.

Zlokalizowany blisko drogi S-10.

W bezpośrednim sąsiedztwie działają firmy z branży e-commerce, hurtownie, firma cateringowa, piekarnia, warsztaty samochodowe i wulkanizacja i in.

Wymiary: 12.5 m x 32 m (400 m kw.)

Maksymalna wysokość składowania: 5,5m

Wysokość w najwyższym punkcie: 7,5m
Dwie bramy na poziomie gruntu: 4,4m x 3,5m i 3,5m x 3,2m

Konstrukcja: stalowa, ocynkowana, pokryta panelami warstwowymi PIR o właściwościach ognioochronnych.
Liczne okna zapewniają dostęp dużej ilości światła słonecznego.
Posadzka (fibrobeton) z włóknem stalowym, utwardzona, nabłyszczona, niepyląca, odporna na duże obciążenia mechaniczne - do 5t / m kw.

Media: prąd, siła, ogrzewanie gazowe, kanalizacja.
Dobra izolacja termiczna budynku przekładająca się na niskie koszty ogrzewania
Przed halą znajduje się parking z dużą liczbą miejsc parkingowych i placem manewrowym dla samochodów ciężarowych.
Teren ogrodzony i zamykany.

Pomieszczenia biurowe zostaną zaaranżowane zgodnie z potrzebami najemcy (wydzielona część biurowa, sanitarna itp.)

Symbol	INH20700	Symbol SWO	371731
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 600 PLN	Cena (EUR)	1 759 €
Cena (USD)	1 937 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	7 600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Pow. całkowita	400,00 m ²	Pow. działki	800,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl