

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 75,00 m², pow. działki: 5 000,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia obiekt magazynowo - handlowy o łącznej powierzchni 75m² w Środzieściu.

Nieruchomość składa się z powierzchni handlowo - magazynowej i toalety, z możliwością postawienia ścianek działowych.

Hala murowana, wysokość użytkowa 3,77m, dobrze doświetlona, brama wjazdowa dla pojazdów, posadzka - gres, dach - papa nawierzchniowa termozgrzewalna, blacha trapezowa docieplona styropianem.

Nieruchomość położona na terenie handlowym, w bezpośrednim sąsiedztwie inne obiekty handlowe różnych branż.

Teren ogrodzony, wyłożony kostką brukową, oświetlony, ochrona, dostępność całodobowa, doskonały dostępny,



dojazd asfaltowy, bezpośredni dostęp do komunikacji miejskiej.

Cena najmu 2500 zł netto.

Dodatkowo płatne media: prąd, woda wg liczników, ogrzewanie wg zużycia, opłata za ochronę, odśnieżanie, utrzymanie porządku na terenie, razem ok. 300zł.

Obiekt idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowej związanej z budownictwem, wyposażeniem wewnątrz oraz wszelką działalnością handlową o określonej branży.

Polecam

Symbol	MTN09303	Symbol SWO	371768
Typ nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena (EUR)	577 €
Cena (USD)	635 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	2 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Pow. całkowita	75,00 m ²	Pow. działki	5 000,00 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w budynku	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	4454		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl