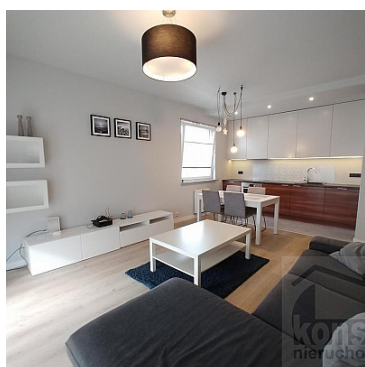


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,72 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **3 500** zł



Dzielnica Krzekowo to jedno z ciekawszych miejsc do zamieszkania w Szczecinie. To połączenie walorów związanych z bliskością natury z wygodną infrastrukturą zapewniającą sprawną komunikację z pozostałymi częściami miasta.

Chabrowe Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i bezpieczeństwie mieszkańców. Nowoczesna architektura, niska zabudowa oraz wysokiej jakości materiały wykończeniowe podkreślają elegancki charakter tej inwestycji.

Do mieszkań położonych na parterze przylegają ogródki, a do lokali położonych na wyższych kondygnacjach balkony lub loggie. Dodatkowo, na terenie osiedla znajdują się parkingi naziemne.



Położone jest przy ul. Żniwnej, z dala od uciążliwego ruchu, za to w bezpośrednim sąsiedztwie niskiej zabudowy oraz terenów zielonych. W pobliżu znajdują się również sklepy spożywcze, szkoły oraz kluby sportowe.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym 25m², sypialni 14m² z dużą szafą, trzeciego pokoju 11m², łazienki z wc 6m² i przedpokoju 9m². Z największego pokoju wyjście na balkon 4m². Miejsce postojowe na terenie osiedla do wyłącznego użytku. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia, najmniejszy pokój pusty.

Dodatkowe opłaty: czynsz do wspólnoty 700zł/4os. + SEC (ogrzewanie i podgrzanie ciepłej wody, ok. 300zł zimą, 150zł latem) + prąd. Wymagana kaucja 4.000zł. Termin wydania od czerwca 2024r.

Zapraszamy rodziny z dziećmi, bez zwierząt. Umowa w formie najmu okazjonalnego.

Symbol	HOR20781	Symbol SWO	310519
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.06.2024	Cena	3 500 PLN
Cena w EURO	810 €	Cena w USD	879 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO	Ulica	Gerwazego
Powierzchnia całkowita	63,72 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Balkon

JEST

Nr Licencji

20464



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**