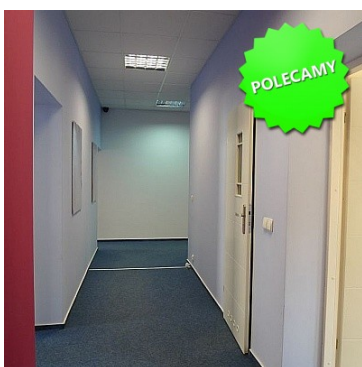
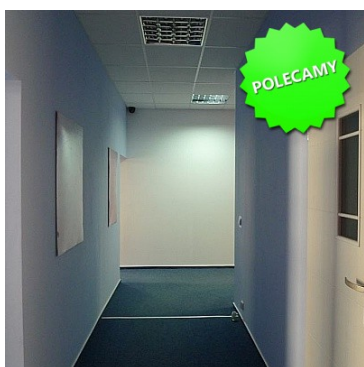
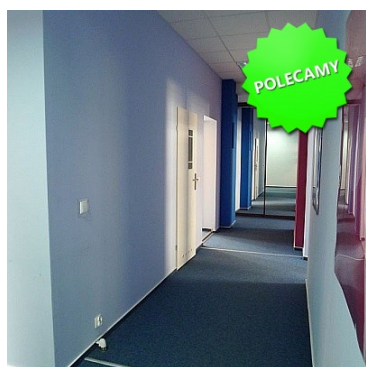


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 176,24 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **793 000** zł



Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny o powierzchni 176m², usytuowany w ścisłym centrum Szczecina, pomiędzy Pl. Zgody a Heliosem na ul. Małkowskiego. W 2012 r. w mieszkaniu został przeprowadzony kapitalny remont. W skład lokalu wchodzi przestronny korytarz, 6 pokoi, w tym jeden z balkonem, kuchnia z meblami i sprzętem agd, 2 łazienki, jedna z wanną, druga z kabiną prysznicową. Zainstalowany monitoring oraz alarm. Lokal doskonale nadaje się na mieszkanie, biura, gabinety. Wydanie do uzgodnienia, cena do rozmów. Obecnie całość wynajmowana. Ulica Małkowskiego przeszła rewitalizację w 2019 r.



Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INTERNET, TELEFON	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	793 000 PLN
Cena w EURO	186 742 €	Cena za m2	4 500 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Andrzeja Małkowskiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	176,24 m ²	Powierzchnia użytkowa	176,24 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	20 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	5, 7
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	6
Powierzchnia pokoi	15, 23, 23, 12, 22, 14	Liczba sypialni	6
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking strzeżony	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10272
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, PRYSZNIC, BIDET, UMYWALKA, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	JEST		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie www.konsart.pl