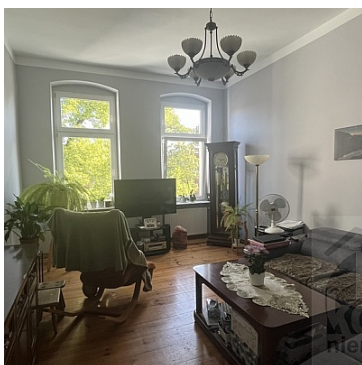
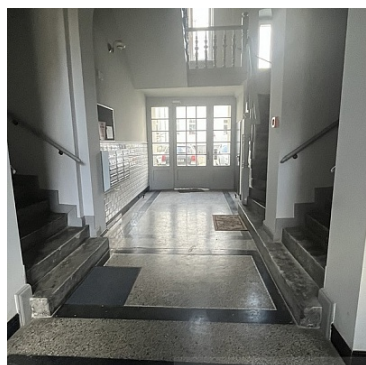


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **999 000** zł



Mieszkanie położone w bliskim sąsiedztwie bramy portowej.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w kamienicy--klatka po kapitalnym remoncie , jak i cała kamienica, miejsce spokojne, dużo zieleni.

Mieszkańcy budynku w niedługim czasie planują zamontowanie windy w tym budynku i na ten cel wspólnota zbiera środki.

Mieszkanie składa się z czterech rozkładowych pokoi i piątej dużej garderoby z oknem o pow. ok.11m² , która może służyć również , jako dodatkowy pokój.

Mieszkanie składa się z dużego salonu o pow. ok.25m², sypialni o pow. ok.27m² , która jest połączona z dużą garderobą z oknem,pokoju z balkonem o pow. ok. 15m² i przestronnego czwartego pokoju o pow. ok.

20m2. Kuchnia duża przestronna z nową zabudową kuchenną na wymiar, która pozostaje w cenie mieszkania łącznie ze sprzętem AGD. Mieszkanie posiada dwie łazienki: jedna duża z oknem w nowej glazurze i terakocie z wanną z hydromasażami oraz druga z kabiną prysznicową. W mieszkaniu znajduje się również druga niezależna kuchnia. Ponieważ mieszkanie posiada dwie niezależne łazienki i kuchnie, więc może być bardzo funkcjonalne nawet dla dwupokoleniowej rodziny.

Mieszkanie jest bardzo zadbane i przeszło generalny remont: wymienione zostały wszystkie instalacje w mieszkaniu, ściany pokryte gładzią w pastelowych kolorach, podłogi oryginalna cyklinowana deska niemiecka, stolarka drzwiowa również oryginalna, nowe co i grzejniki, itd.

Garderoba jest funkcjonalnie wykorzystana i gustownie zamaskowana drzwiami typu komandor

Czynsz niski, bo przy tak dużym metrażu 130m2 wynosi 950zł z czego 1/2, to f.r. ponieważ kamienica przeszła generalny remont klatki schodowej, elewacji, itd.

Mieszkanie posiada bardzo miły i przyjemny klimat.

Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM10877	Symbol SWO	100078
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	231 269 €
Cena w USD	250 949 \$	Cena za m2	7 685 PLN
Opłaty dodatkowe	950 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Mikołaja Kopernika	Powierzchnia całkowita	130,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	2531



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**