

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 10 000,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, KIJEWKO  
Cena **1 500 000** zł



Oferujemy do sprzedaży działkę objętą miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem:

1. zabudowa i działalność usługowa, lokale mieszkalne towarzyszące funkcji usługowej lub wolno stojące domy zamieszkania zbiorowego.
2. Dopuszcza się usługi m.in. w zakresie:
  - a) handel w lokalach o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 400m<sup>2</sup>,
  - b) obsługa firm i klientów,
  - c) opieka zdrowotna, opieka społeczna,



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

- d) oświata,
- e) sport, turystyka,
- f) hotelarstwo.

Maksymalna wysokość zabudowy:12,5m

Zapraszam na prezentację.

|                      |                                           |                         |                    |
|----------------------|-------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol               | 7/9605/OGS                                | Symbol SWO              | 382094             |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                                   | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA                                  | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                 | 1 500 000 PLN                             | Cena w EURO             | 335 250 €          |
| Cena w USD           | 378 300 \$                                | Cena za m2              | 150 PLN            |
| Kraj                 | POLSKA                                    | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | SZCZECIN                                  | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość          | SZCZECIN                                  | Dzielnica - osiedle     | KIJEWKO            |
| Powierzchnia działki | 10 000,00 m²                              | Kształt działki         | PROSTOKĄT          |
| Rodzaj działki       | BUDOWLANA                                 | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Dostępne sieci       | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>BRAK GAZU, PRĄD | Energia elektryczna     | JEST               |
| Podłączony wodociąg  | JEST                                      | Nr Licencji             | 2074               |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**