

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 000,00 m<sup>2</sup>,  
USTKA  
Cena **300 000** zł



Kompleks 20 działek budowlanych zlokalizowanych w gminie Ustka, w odległości 3km od plaży. Wydane warunki zabudowy na budynki mieszkaniowe jednorodzinne z garażem (garaż może być realizowany jako wolnostojący), powierzchnia zabudowy wynosi do 30%, wysokość do 10m. Media-energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja w drodze bezpośrednio przy działkach. Wydane warunki przyłączy na wodę i kanalizację. Wymiary działek ok. 27 x 37m. Powierzchnie od 1000m<sup>2</sup>. Osiedle nowych domów. Cena 300 pln brutto/m<sup>2</sup>, kupujący nie płaci pcc, do ceny dochodzi udział w drodze w wysokości ok. 25 000 pln.



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

|                         |                                                                     |                        |                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| Symbol                  | SCN22242                                                            | Symbol SWO             | 383945                  |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                                                             | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ                |
| Status                  | AKTUALNA                                                            | Cena                   | 300 000 PLN             |
| Cena w EURO             | 69 450 €                                                            | Cena w USD             | 75 360 \$               |
| Cena za m2              | 300 PLN                                                             | Kraj                   | POLSKA                  |
| Województwo             | POMORSKIE                                                           | Powiat                 | SŁUPSKI                 |
| Gmina                   | USTKA                                                               | Miejscowość            | USTKA                   |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE                                                         | Powierzchnia działki   | 1 000,00 m <sup>2</sup> |
| Szerokość działki (mb.) | 27,00                                                               | Długość działki (mb.)  | 37,00                   |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT                                                           | Rodzaj działki         | BUDOWLANA               |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                                            | Droga dojazdowa        | UTWARDZONA              |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., BRAK GAZU,<br>PRĄD W DRODZE | Energia elektryczna    | JEST                    |
| Podłączony wodociąg     | JEST                                                                | Podłączona kanalizacja | JEST                    |
| Nr Licencji             | 9391                                                                |                        |                         |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**