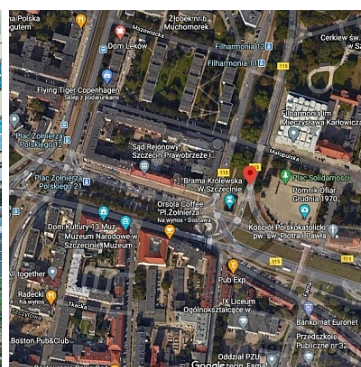


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 91,35 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO
Cena **915 628** zł



Oferujemy Państwu lokal na sprzedaż idealny pod inwestycję.
Gotowiec inwestycyjny! Niskie roczne koszty utrzymania!

Nieruchomość położona przy placu Hołdu Pruskiego na parterze kamienicy w bardzo ruchliwym ciągu komunikacyjnym pieszych.

Lokal o powierzchni 91,35 m², składa się z 2 pomieszczeń biurowych, ciągu komunikacyjnego oraz węzła sanitarnego.

Pomieszczenia biurowe doświetlone światłem dziennym, przez duże okna wychodzące na ulicę oraz dziedziniec. Media z sieci miejskiej. Ogrzewanie centralne. Budynek w bardzo dobrym stanie.



W bliskiej lokalizacji od lokalu znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- sklepy spożywcze,
- szkoły oraz przedszkola,
- place oraz skwerki.

Podana cena jest ceną netto.

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	MTN10685	Symbol SWO	386901
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	915 628 PLN	Cena w EURO	212 000 €
Cena w USD	230 041 \$	Cena za m2	10 023 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	91,35 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Nr Licencji	4454		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**