

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 149,75 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 800** zł



Do wynajęcia lokal biurowy w samym centrum Szczecina na Deptaku Bogusława w odrestaurowanej czteropiętrowej kamienicy. Całkowita powierzchnia lokalu 149.75m² i składa się z 6 pomieszczeń biurowych oraz toalety. Wysokość pomieszczeń około 320cm. Ściany gładkie i malowane na podłogach wykładzina, okna drewniane nowego typu. Istnieje dodatkowo możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na zamkniętym terenie. Lokal dostępny od zaraz. Cena najmu 5800 zł, do tej ceny należy doliczyć podatek VAT, dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 600 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, zaliczkę za zimną i ciepłą wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, fundusz remontowy) oraz energia elektryczna wg indywidualnego zużycia. Zapraszam na prezentację !

Symbol	CIE21773	Symbol SWO	273787
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 800 PLN	Cena w EURO	1 343 €
Cena w USD	1 457 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	149,75 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**