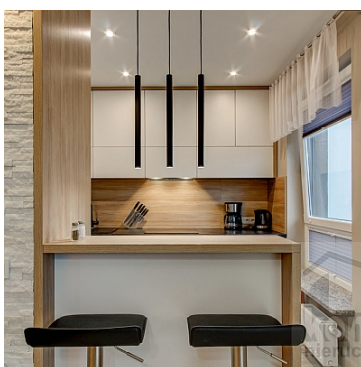
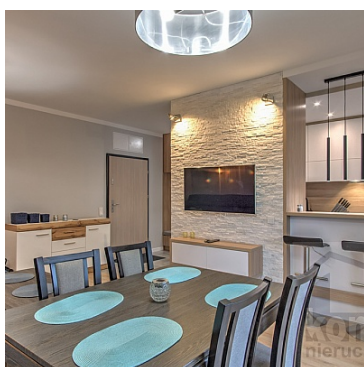


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,14 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **2 500** zł



Zapraszam do zapoznania się z wyjątkowym mieszkaniem do wynajęcia w Szczecinie!

Te przytulne i komfortowe, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 53,14 m<sup>2</sup> to prawdziwie wyjątkowa nieruchomość na szczecińskim rynku! Mieszkanie położone jest na Niebuszewie, na wybudowanym osiedlu w 2017 roku.

Lokal wykonany jest ze smakiem i przy wykorzystaniu wysokiej jakości materiałów wykończeniowych. Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze i składa się z:

- Przestronnego salonu,



- Kuchni,
- Sypialni,
- Łazienki z WC,
- Sporego korytarza

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, kuchnia umeblowana, wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD, pojemną lodówkę, nowoczesny okap, zmywarkę oraz płytę indukcyjną co powoduje, że mieszkanie jest praktycznie gotowe do zamieszkania. Nowe, wysokiej jakości drzwi oraz wysokiej jakości podłogi pozwalają na komfortowe użytkowanie.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na zewnątrz budynku usytuowane przy samym wejściu oraz balkon.

Ciepła woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

Koszt wynajęcia nieruchomości to 2500 zł plus czynsz administracyjny wynoszący ok. 250zł podstawy + zaliczki za media(prąd, woda i ogrzewanie co miesiąc według zużycia.)

Kaucja wynosi 3000 zł

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Przy wynajęciu nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie dla agencji.

|                        |                        |                         |                      |
|------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                 | MTN11925               | Symbol SWO              | 399972               |
| Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM              |
| Status                 | AKTUALNA               | Rodzaj rynku            | WTÓRNY               |
| Cena                   | 2 500 PLN              | Cena w EURO             | 579 €                |
| Cena w USD             | 628 \$                 | Opłaty dodatkowe        | 250 PLN              |
| Kraj                   | POLSKA                 | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat                 | SZCZECIN               | Gmina                   | SZCZECIN             |
| Miejscowość            | SZCZECIN               | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE           |
| Dzielnica - osiedle    | NIEBUSZEWO             | Ulica                   | Edwarda Dembowskiego |
| Powierzchnia całkowita | 53,14 m <sup>2</sup>   | Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE           |
| Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy              | 2017                 |
| Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian          | SILIKAT              |
| Typ kuchni             | Z OKNEM                | Liczba łazienek         | 1                    |
| Liczba pokoi           | 2                      | Piętro                  | 4                    |



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

|                   |              |              |                        |
|-------------------|--------------|--------------|------------------------|
| Liczba pięter     | 6            | Umeblowanie  | TAK                    |
| Źródło c.w.       | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności   | WŁASNOŚĆ     | Ochrona      | JEST                   |
| Osiedle zamknięte | JEST         | Rodzaj okien | PCV                    |
| Garaż             | JEST         | Balkon       | JEST                   |
| Nr Licencji       | 26104        |              |                        |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**