

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 013,00 m<sup>2</sup>,  
CHOJNA  
Cena **750 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę inwestycyjną w miejscowości Chojna o powierzchni 2 013 m<sup>2</sup>. Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy dla inwestycji budowy stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

Inwestycja obejmuje budowę:

- budynku obsługi stacji ze sklepem
- budynku usługowego
- wiaty nad dystrybutorami



- instalacji technologicznej z dystrybutorami
- infrastruktury technicznej
- parkingu z drogami i placami wewnętrznymi
- reklam i małej architektury
- zjazdu z drogi wojewódzkiej

Media znajdują się w granicy działki.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja o dużym natężeniu ruchu.

Działka położona jest przy głównym węźle komunikacyjnym miejscowości Chojna.

Istnieje również możliwość dzierżawy gruntu.

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO. Należy doliczyć 23% Vat.

Polecam i zapraszam na prezentację!

|                      |             |                         |                         |
|----------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Symbol               | MTN12273    | Symbol SWO              | 404700                  |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA     | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                  |
| Cena                 | 750 000 PLN | Cena w EURO             | 173 625 €               |
| Cena w USD           | 188 400 \$  | Cena za m2              | 373 PLN                 |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE      |
| Powiat               | GRYFIŃSKI   | Gmina                   | CHOJNA                  |
| Miejscowość          | CHOJNA      | Powierzchnia działki    | 2 013,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki       | ROLNA       | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                |
| Droga dojazdowa      | ASFALTOWA   | Nr Licencji             | 4454                    |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**