

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 489,00 m²,
NIEDŹWIEDŹ
Cena **188 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana w kształcie prostokąta (wymiary ok. 33x44m) przylegająca do drogi dojazdowej krótszym bokiem.

Teren płaski niezadrzewiony z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Droga dojazdowa aktualnie gruntowa. Na sąsiednich działkach rozpoczęte lub zakończone budowy domów oraz łąki.

Uzbrojenie- prąd przy działce, do zrobienia - szambo, studnia.

Lokalizacja w spokojnej miejscowości dobrze skomunikowanej z pobliskimi miejscowościami , dobry dojazd do : Stargardu (10min. autem) , Szczecina (ok. 25min. do centrum) , blisko wylot w kierunkach : Niemcy / Berlin ,

Świnoujście (A6 , S3), Gorzów ,Poznań oraz droga nr 10 kierunek Stargard, Bydgoszcz , Toruń.

Ogólne założenia MPZP - domy mieszkalne jednorodzinne (możliwość budowy domu 2 lokalowego/ bliźniaka) ,
pow. zabudowy 10-20% pow. działki , media do czasu realizacji sieci przyłączeniowych: szambo, studnia , prąd
jest przy działkach. Dach 2 spadowy kat 35-45st.

Symbol	LOK21552	Symbol SWO	407857
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.10.2022	Cena	188 000 PLN
Cena w EURO	43 522 €	Cena w USD	47 226 \$
Cena za m2	126 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	NIEDŹWIEDŹ
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 489,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	33,00	Długość działki (mb.)	44,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR.	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	9416		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**