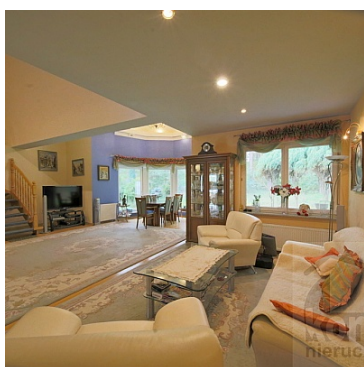


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 322,72 m², pow. działki: 707,00 m²,

KOBYLANKA

Cena **1 300 000** zł



OBNIŻKA CENY, 200 TYS. W DÓŁ!!! Na sprzedaż parterowy, umeblowany, przytulny dom wolnostojący z użytkowym poddaszem położony w malowniczej miejscowości - Kobylanka. Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi, świetny dojazd do Stargardu, jak również do Szczecina.

W cenie domu pozostaje umeblowanie oraz wyposażenie !!

Nietuzinkowy dom, o niesamowitym układzie, wykończony materiałami najwyższej jakości, z dbałością o najmniejsze szczegóły.



Podłogi wykończone deską Barlinecką, drewniana stolarka drzwiowa oraz okienna z zamontowanymi roletami zewnętrznymi.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 322,72 mkw (224,08 mkw powierzchni użytkowej) położona na działce o powierzchni 707 mkw w spokojnej okolicy tuż przy lesie, nieopodal Jeziora Miedwie (4 km).

W skład domu wchodzi:

- * Salon z kominkiem o powierzchni 42,29 mkw
- * Duża, przestronna kuchnia ze spiżarnią
- * Łazienka z wc
- * Sypialnia z łazienką i garderobą
- * Gabinet
- * Hall
- * Kotłownia
- * Garaż o powierzchni 40,72 mkw

Poddasze :

- * 2 sypialnie
- * Pralnia
- * Łazienka
- * Hall

Dom ekonomiczny w utrzymaniu - ogrzewany kominkiem z turbiną, która rozprowadza ciepło na dom oraz gazem.

Niewątpliwie jednym z największych atutów nieruchomości jest jej lokalizacja. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, przychodnia, apteka, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, Jezioro Miedwie.

Gorąco polecam ze względu na jakość wykończenia, niepowtarzalny układ oraz lokalizację.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Symbol	ROY02672	Symbol SWO	408090
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 300 000 PLN	Cena w EURO	300 950 €
Cena w USD	326 560 \$	Cena za m2	4 028 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	322,72 m ²	Powierzchnia działki	707,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	224,08 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2003
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**