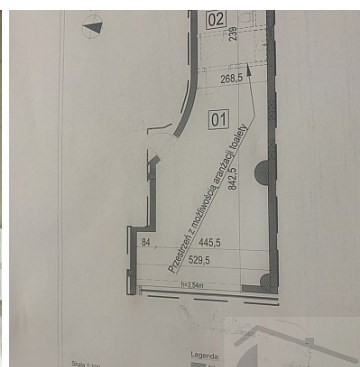
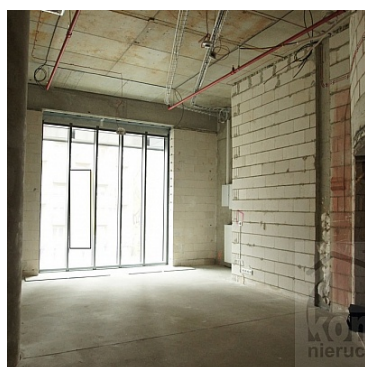


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 41,71 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **8 000** zł



Oferta najmu lokalu usługowego w Hanza Tower o pow., 41,71m<sup>2</sup> !

Doskonała lokalizacja Szczecina, prestiżowe miejsce.

Lokal idealnie sprawdzi się pod branżę medyczną, branżę Beauty, SPA, salon masażu, salon fryzjerski, barber, jak i wiele innych usług o podobnej tematyce!

Nieruchomość usytuowana na I piętrze.

Zestawienie powierzchni:

- lokal usługowy/ pomieszczenie odnowy biologicznej 35.55m<sup>2</sup>

-toaleta 6,16

Lokal do wykończenia! -ustalanie z właścicielem.

Czynsz najmu 8000 zł netto plus czynsz administracyjny( w tym zaliczka na wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości ), plus prąd według zużycia.

Wymagana kaucja.

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację

|                            |                      |                     |                 |
|----------------------------|----------------------|---------------------|-----------------|
| Symbol                     | CIE24248             | Symbol SWO          | 409633          |
| Rodzaj nieruchomości       | LOKAL                | Rodzaj transakcji   | WYNAJEM         |
| Status                     | AKTUALNA             | Rodzaj rynku        | WTÓRNY          |
| Cena                       | 8 000 PLN            | Cena w EURO         | 1 852 €         |
| Cena w USD                 | 2 010 \$             | Kraj                | POLSKA          |
| Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Powiat              | SZCZECIN        |
| Gmina                      | SZCZECIN             | Miejscowość         | SZCZECIN        |
| Prawobrzeże /lewobrzeże    | LEWOBRZEŻE           | Dzielnica - osiedle | CENTRUM         |
| Powierzchnia całkowita     | 41,71 m <sup>2</sup> | Rodzaj budynku      | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy                 | 2011                 | Materiał ścian      | INNY            |
| Droga dojazdowa            | ASFALTOWA            | Piętro              | 1               |
| Liczba pięter              | 27                   | Instalacje w lokalu | KLIMATYZACJA    |
| Klimatyzacja               | JEST                 | Ochrona             | JEST            |
| Liczba miejsc parkingowych | 1                    | Nr Licencji         | 4177            |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**