

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 122,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 500** zł



Oferta najmu lokalu położonego w okolicach Hanza Tower. Idealna lokalizacja Szczecina.

Na całkowitą powierzchnię około 120 m² składają się:

- duża sala sprzedaży
- toaleta
- magazyn
- biuro

Lokal z dużymi witrynami od głównej ulicy oraz osobne wejście od strony magazynu. Miejsce na reklamę.



Lokal zadbany, ogrzewany oraz klimatyzowany, gotowy do wejścia od zaraz.
Wejście do lokalu z ulicy, dostępne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Istnieje możliwość własnej aranżacji lokalu.

Czynsz najmu 5500 zł netto

Opłata administracyjna wraz z ogrzewaniem 950 zł netto, plus prąd i woda według zużycia, 100 zł wywóz nieczystości.

Kaucja 7000 zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację lokalu.

Do Zobaczenia!

Symbol	CIE24256	Symbol SWO	409998
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 500 PLN	Cena w EURO	1 273 €
Cena w USD	1 382 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	122,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	4177		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**