

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,00 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **4 500** zł



Na wynajem nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 68 m², położone na trzecim piętrze, w jednym z apartamentowców Victoria Apartments w bezpośrednim sąsiedztwie Mariny i jezioro Dąbskie przy ulicy Przestrzennej na zamkniętym osiedlu.

Mieszkanie nowe, urządzone z dużą dbałością z bardzo dobrych materiałów. Wyposażone w klimatyzację.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wanną i prysznicem.

Kuchnia wyposażona w zabudowę meblową na wymiar oraz cichą zmywarkę, lodówko-zamrażarkę, piekarnik. W



salonie duży stół z krzesłami, kanapa i szafka TV. W łazience na wyposażeniu pralka. W większej sypialni podwójne łóżko, dwie pojemne szafy na ubrania.

Z każdego pokoju wyjście na balkon w kształcie litery L o powierzchni 27m², dodatkowym atutem jest zewnętrzna komórka użytkowa ok. 3m² do której wchodzi się z balkonu.

W budynku winda oraz taras na dachu bloku, pod budynkiem miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Apartament jest niezwykle wydajny pod względem energetycznym dzięki zastosowaniu technologii 'smart house'.

Posiada ogrzewanie podłogowe gazowe kontrolowane za pomocą aplikacji na smartfonie, co umożliwia zdalną regulację temperatury każdego z pokoi.

Na wyposażeniu video domofon.

Dla mieszkańców do dyspozycji siłownia "pod chmurką" oraz boksy rowerowe.

Czynsz najmu: 4500 zł

Czynsz administracyjny: 940 zł

Miejsce parkingowe: 300 zł plus 166 czynsz administracyjny

Kaucja: 6000 zł

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20528	Symbol SWO	410263
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	4 500 PLN	Cena w EURO	1 042 €
Cena w USD	1 130 \$	Opłaty dodatkowe	940 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Ulica	Przestrzenna
Powierzchnia całkowita	68,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	21364



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**