

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 103,00 m², pow. działki: 835,00 m²,

DOLICE

Cena **220 000** zł



Ofertą sprzedaży jest połowa bliźniaka o powierzchni 103 m². Nieruchomość położona na działce 835 m², w spokojnej wsi 7km od Dolic woj. zachodniopomorskie.

Na parterze znajdują się:

- * salon 18m²
- * sypialnia 8,18 m²
- * pomieszczenie 5,6 m²
- * pomieszczenie przygotowane pod nową łazienkę lub pokój 5,6 m²
- * łazienka ok 3,5 m²



- * kuchnia 9,17 m²
- * korytarz 3,84 m²

Piętro:

- * otwarta przestrzeń z wyjściem na 12 metrowy taras

Nieruchomość wewnątrz do kapitalnego remontu, co daje nam możliwość zaaranżowania go według własnych potrzeb.

Dom częściowo podpiwniczony.

Dach z blachodachówki ocieplony wełną.

Budynek ocieplony, położona jedna warstwa kleju.

Okna PCV, jedynie w łazience do wymiany.

Obecne ogrzewanie piecem kaflowym, istnieje możliwość podłączenia gazowego (skrzynka na budynku), elektrycznego lub paneli fotowoltaicznych.

Woda obecnie pociągnięta od sąsiadów, możliwość przyłączenia do sieci miejskiej.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy z czterema pomieszczeniami w tym "letnia kuchnia"

Ogród zagospodarowany drzewami owocowymi i altaną

Roczny podatek od nieruchomości około 300 zł.

Najbliższa szkoła podstawowa w Dolicach do której dzieci dowozi autobus szkolny.

Zapraszam na prezentację, a jeżeli potrzebujesz kredytu nasi eksperci znajdą dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku.

Symbol	HES27372	Symbol SWO	410679
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	220 000 PLN	Cena w EURO	50 930 €
Cena w USD	55 264 \$	Cena za m ²	2 136 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	DOLICE
Miejscowość	DOLICE	Powierzchnia całkowita	103,00 m ²
Powierzchnia działki	835,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Powierzchnia użytkowa	103,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1900	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	22206		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**