

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,80 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **599 900** zł



Oferuję do sprzedaży przestronne, rozkładowe 2 pokojowe mieszkanie na osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu. Mieszkanie z ekspozycją okienną na stronę zachodnią usytuowane jest na 1 piętrze w 5 kondygnacyjnym budynku z windą.

Osiedle jest chronione, zamknięte, dobrze zagospodarowane i zróżnicowane architektonicznie dzięki czemu cieszy się dużym zainteresowaniem większości klientów. Zaletą jest położenie w niewielkiej odległości od kołobrzeskiej obwodnicy z szybkim dostępem do S-6, około 2,5km od morza.

W pobliżu znajdują się wszelkie udogodnienia (lokale usługowe, gastronomiczne, sklepy, przystanki komunikacji), a jednocześnie bliskość natury.

Mieszkanie posiada kuchnię otwartą na salon, sypialnię, łazienkę z kabiną prysznicową, przedpokój oraz duży



balkon (ok. 9m2).

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (1,9m2). Mieszkanie jest kompletnie urządzone i umeblowane jak na załączonej fotogalerii, gotowe do zamieszkania. Na mieszkanie przypadają dwie karty dostępu do zewnętrznych miejsc postojowych (nieprzypisane) dzięki czemu dostępność parkingu jest wystarczająca.

Polecam klientom, którzy poszukują miejsca do zamieszkania w Kołobrzegu na stałe oraz dla osób poszukujących miejsca do zamieszkania sezonowo. Mieszkanie jest także świetną inwestycją biorąc pod uwagę wynajem długoterminowy.

Aktualny czynsz do wspólnoty wynosi 500zł, dodatkowo płatna tylko energia elektryczna wg zużycia. Dostępne od zaraz.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN12584	Symbol SWO	410751
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 900 PLN	Cena w EURO	138 877 €
Cena w USD	150 695 \$	Cena za m2	12 046 PLN
Opłaty dodatkowe	500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	Mazowiecka	Powierzchnia całkowita	49,80 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYTE	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**