

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,67 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **396 000** zł



Na sprzedaż jasne 2 pokojowe mieszkanie na trzecim piętrze w kamienicy zlokalizowanej w dzielnicy Nowe Miasto.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 46,67 m² w której skład wchodzi:

- duży salon
- sypialnia
- widna kuchnia
- łazienka z wanną i toaletą



- przedpokój

Pełna własność.

Czynsz wynosi około 450zł w tym fundusz remontowy, oświetlenie części wspólnych, utrzymanie czystości.
Dodatkowo gaz oraz prąd według zużycia.
Ogrzewanie i woda - z pieca gazowego.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6,90 m2.

Miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców przed budynkiem - wjazd przez szlaban.

W pobliżu centrum handlowe, sklepy, gastronomia, plac zabaw, przychodnia, szkoły, dworzec główny, Aleja Kwiatowa, Bulwar Szczeciński, Park Żeromskiego.

Do centrum pieszo 5min :)

WYŁĄCZNOŚĆ.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	ELT32616	Symbol SWO	412705
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	396 000 PLN	Cena w EURO	91 674 €
Cena w USD	99 475 \$	Cena za m2	8 485 PLN
Opłaty dodatkowe	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	46,67 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Nr Licencji	27243		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**