

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 783,00 m²,

CZARNA ŁĄKA

Cena **156 000** zł



Działka w Czarna Łąka, około 500 m do plaży przy jeziorze Dąbie.

W ofercie sprzedaży działka położona w malowniczej miejscowości Czarna Łąka (województwo zachodniopomorskie, gmina Goleniów).

Działka rolno - budowlana z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną. W sąsiedztwie działki wydano warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego (22 % pow. zabudowy, wysokość kalenicy 9m, kąt nachylenia 30-45 stopni).



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Prąd, woda, kanalizacja w głównej drodze, około 70 metrów od docelowej działki - właściciele sąsiednich działek chętni na doprowadzenie mediów.

Wystąpiono o warunki przyłączenia wody - czas realizacji początek 2024.

Powierzchnia działki to 783 m². Udział w działce drogowej (1/6 udziału).

Działka położona w odległości około 500 metrów od plaży jeziora Dąbie. Plaża zadbaną, poprowadzone liczne ścieżki rowerowe.

Polecam ze względu na piękną okolicę, lokalizacja idealna do zamieszkania i tym samym do wypoczynku.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT32289	Symbol SWO	412717
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	156 000 PLN	Cena w EURO	36 114 €
Cena w USD	39 187 \$	Cena za m ²	199 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	CZARNA ŁĄKA	Powierzchnia działki	783,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	27,00	Długość działki (mb.)	31,00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	25611		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**