

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 037,00 m²,
STEPNICA
Cena **155 500** zł



Na sprzedaż działki w Stepnicy od 669m² do 1037m², okolice ul. Łąkowej: w pobliżu tereny objęte naturą 2000 idealne działki pod budowę domów jednorodzinnych, bliźniaków.

Z przeprowadzonej przez gminę analizy wynika, że z zasadami zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla tego terenu

powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku do 100m²

-udział powierzchni biologicznie czynnych nie mniej niż 45%

-szerokość elewacji frontowej do 12m²

wysokość elewacji frontowej do 4m²



- maksymalna wysokość głównej kalenicy 9m
- kąt nachylenia dachu od 30 do 45 stopni
- dachy strome wielospadowe

w drodze gminnej ok. 50-100 metrów media prąd, gaz, woda, kanalizacja.
Kanalizacja i woda zostanie poprowadzona do każdej z działek.

Zapraszamy do kontaktu.

Stepnica – miasto w północno-zachodniej Polsce, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, siedziba gminy miejsko-wiejskiej Stepnica. Położona na pograniczu Równiny Goleniowskiej i Doliny Dolnej Odry, nad Rostoką Odrzańską i uchodzącą do niej rzeką Gowienicą. W mieście znajduje się port morski i kąpielisko morskie.

Według danych z 31 grudnia 2009 r. Stepnica miała 2082 mieszkańców

Symbol	INS21727	Symbol SWO	413494
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	155 500 PLN	Cena w EURO	35 998 €
Cena w USD	39 062 \$	Cena za m2	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	STEPNICA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 037,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	25,00
Długość działki (mb.)	25,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Nr Licencji	18874		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**