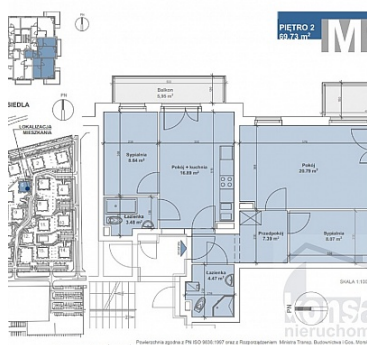


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 69,73 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **720 000** zł



Do sprzedaży duże mieszkanie z potencjałem podziału na 2 mieszkania!!!

Przy zakupie mieszkania nie zapłacisz podatku PCC!!!

Do sprzedaży mieszkanie 4 pokojowe, na 2 piętrze, w budynku 3 piętrowym, z 2 balkonami, windą, 2 miejscami postojowymi.

Mieszkanie zaprojektowane w taki sposób, aby można było (w razie potrzeby) podzielić je na dwa osobne, niezależne mieszkania 2 pokojowe z balkonami. Mieszkanie w stanie developerskim, Składa się z 4 pokoi (1 z aneksem kuchennym), dwóch łazienek, dwóch balkonów, przedpokoju,



Strona południowo-wschodnia, tarasy z dwóch stron (wschód, południe) zapewniają słońce przez cały dzień. Mieszkanie jasne, słoneczne dzięki dużym witrynom okiennym.

Doskonale na inwestycję pod wynajem jak i do zamieszkania. Kompleks apartamentów Porta Mare - nowy, znany już turystom ze względu na swoje położenie, bliskość plaży, dostęp do pobliskiej infrastruktury rekreacyjnej.

Wraz z mieszkaniem do kupienia dwa miejsca postojowe, w cenie 20.000zł. brutto/ 1 szt. Inwestycja położona zaledwie 750 metrów od plaży wschodniej, w spokojnej części Kołobrzegu, pomiędzy dobrze znaną uzdrowską dzielnicą miasta, a podlegającym ochronie Ekoparkiem Wschodnim. W pobliżu inwestycji znajdują się nadzwyczajne przyrodniczo tereny flory i fauny, malownicze ścieżki rowerowe, spacerowe, prowadzące brzegiem morza.

Na terenie inwestycji znajdują się place zabaw i siłownia na wolnym powietrzu oraz duża liczba miejsc parkingowych.

Miasto Kołobrzeg - najpopularniejsze uzdrowisko nad morzem, przyciąga przez cały rok polskich oraz zagranicznych gości, posiada największą w Polsce bazę zabiegową, najdłuższą promenadę, a także szereg atrakcji turystycznych.

W tym obiekcie - na sprzedaż również mieszkania 45 i 47m², w stanie do wykończenia a także już wykończone pod klucz! Zapytaj nas o inne mieszkania :)

Polecamy to mieszkanie z potencjałem!

Oferta dostępna wyłącznie u nas, nie szukaj dalej:)
Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN12726	Symbol SWO	414326
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	720 000 PLN	Cena w EURO	166 680 €
Cena w USD	180 864 \$	Cena za m ²	10 326 PLN
Opłaty dodatkowe	690 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	69,73 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**