

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,10 m²,

DZIWNÓW

Cena **679 000** zł



Polecam na sprzedaż apartament zlokalizowany w Porta Mare Marina Dziwnów położonej 700 m od plaży zachodniej. Jest to zielona i spokojniejsza część miasta z pięknym widokiem na rzekę i marinę. Komplex nowoczesnych budynków z windami, posiada kryty basen z widokiem na rzekę, saunę, klub fitness. Na zewnątrz plac zabaw ze strefą relaksu. Na terenie znajdzie się też restauracja.

Oferowany apartament to lokal o powierzchni 37,30 m², komórka lokatorska o powierzchni 1,80 m² znajdująca się na poziomie -1, taras o powierzchni 11 m², jedno miejsce postojowe na zewnątrz.

Lokal jest bardzo jasny i słoneczny ponieważ ma południową wystawę okien. Składa się z salonu połączonego z



aneksem kuchennym z wyjściem na taras, sypialni, przedpokoju, łazienki.

Apartament jest w pełni wykończony materiałami wysokiej jakości, umeblowany oraz wyposażony w sprzęt AGD. Dla większego komfortu zamontowano również klimatyzację.

Czynsz administracyjny 470 PLN/miesiąc.

Jest to idealne miejsce na letni wypoczynek, lub city break. Może stanowić również źródło dochodu jako inwestycja pod wynajem.

Polecam i zapraszam do zapoznania z ofertą na żywo.

Symbol	IDN32660	Symbol SWO	415043
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	679 000 PLN	Cena w EURO	157 189 €
Cena w USD	170 565 \$	Cena za m2	17 366 PLN
Opłaty dodatkowe	470 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIENSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	DZIWNÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Spadochroniarzy Polskich
Powierzchnia całkowita	39,10 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20682



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**