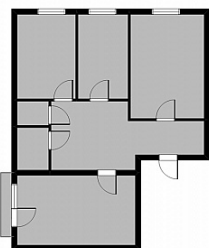


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,15 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **399 000** zł



Polecam trzypokojowe mieszkanie na parterze niskiego bloku w otoczeniu zieleni!!!
Mieszkanie do własnej aranżacji zlokalizowane na os. Kasztanowym (Załom).

Prezentujemy do sprzedaży trzypokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 62,15 m² usytuowane na 3 piętrze niskiego bloku z 1985r.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- 3 rozkładowe pokoje
- kuchnia,
- łazienka,



- osobne WC
- przedpokój.

Ściany w pomieszczeniach malowane, podłogi wykończone terakotą w kuchni i przedpokoju, w pokojach panelami. Łazienka i osobne WC w glazurze i terakocie starszego typu. Okna PCV. Ściany przedpokoju wykończone boazerią. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej sieci osiedlowej. Z pokoju dziennego wyjście na balkon z widokiem na las.

Czynsz to ok. 615 zł, w który wlicza się fundusz remontowy, zaliczki na zimną i ciepłą wodę, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, administrowanie budynkiem. Mieszkanie nie posiada przyłącza gazowego.

Okolica bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta. Budynek z odnowioną elewacją, klatka schodowa w bardzo dobrym stanie. Miejsce idealne dla pary lub pojedynczej osoby. Bardzo dobry dojazd do osiedla Dąbie i centrum miasta zarówno samochodem jak i komunikacją miejską (pętla autobusowa).

Na osiedlu znajdują się sklepiki wielobranżowe, boisko klubu sportowego, plac zabaw (zmodernizowany w ubiegłym roku), przedszkole. Szkoła podstawowa znajduje się w odległości ok. 500m (ul. Kablowa).

Polecam ze względu na możliwość własnej, wg. potrzeb aranżacji mieszkania.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji, chcesz zobaczyć? - zadzwoń, chcesz kupić?

Zadzwoń - udzielę informacji i zaprezentuję ofertę.

Symbol	BON43753	Symbol SWO	416183
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	92 369 €
Cena w USD	100 229 \$	Cena za m2	6 420 PLN
Opłaty dodatkowe	615 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAŁOM
Ulica	os. Kasztanowe	Powierzchnia całkowita	62,15 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**