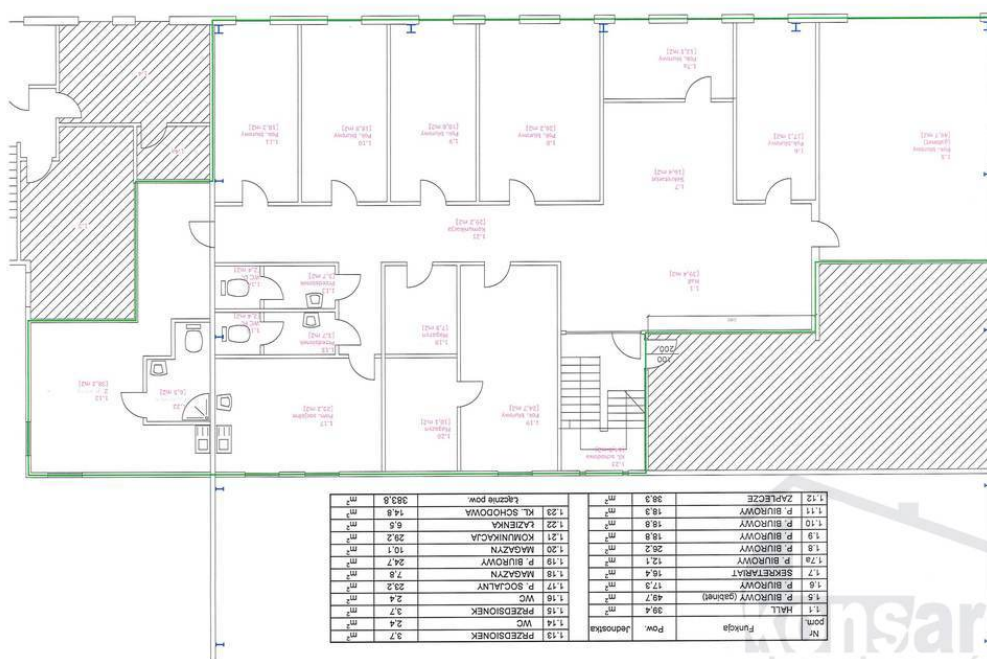


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 383,80 m²,
PRZECŁAW
Cena **13 050** zł



Pomieszczenia biurowe położone w czołowej części hali na pierwszym piętrze
Oferowana powierzchnia biurowa położona jest na ogrodzonym i oświetlonym terenie.

1. Cena za 1 m2 powierzchni biurowej 34,50 zł netto + VAT

2.. Opłata eksploatacyjna za 2,50 zł netto / 1 m2

Media rozliczane według wskazań liczników.

Obecnie cały kompleks jest chroniony przez profesjonalną agencję ochrony działającą:

- w dni powszednie od 16.00 do 7.00 rano,
- w soboty, niedziele i święta przez całą dobę.

Koszty związane z ochroną pokrywają wszyscy wynajmujący proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni magazynowej.

Dodatkowe atuty : łatwy dojazd do drogi S3. Działka posiada zagospodarowanie odpowiednie dla funkcji zabudowy - tj. utwardzone drogi wewnętrzne i place manewrowe, zatoki parkingowe, chodniki oraz urządzone zieleńce.

Symbol	EXT24592	Symbol SWO	416193
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.09.2023	Cena	13 050 PLN
Cena w EURO	3 021 €	Cena w USD	3 278 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	PRZECŁAW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	383,80 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	STAL
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**