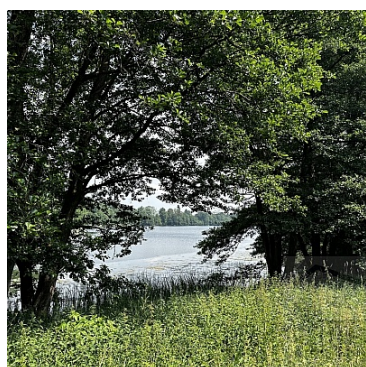


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 907,00 m²,
LINÓWKO
Cena **160 000** zł



Miejscowość Linówko znajduje się w odległości około 4 kilometrów od Ińska.
To malownicze okolice znajdujące się na terenach Ińskiego Parku Krajobrazowego i Rezerwatu Przyrody Bórbagno Miałka.

To właśnie tutaj mamy dla Ciebie dwie działki budowlane dające możliwość stworzenia sobie niepowtarzalnego miejsca dla stałego zamieszkania, biznesu związanego z turystyką i noclegami lub własnej enklawy wypoczynku.

Nieruchomość składa się z dwóch działek o łącznej powierzchni 2907mkw dla których w 2011 roku uchwalony został plan zagospodarowania przestrzennego określający

możliwość inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego oraz zabudowy usługowo turystycznej (zabudowa pensjonatowa).

Istotne ustalenia MPZP:

- wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, w tym poddasze - 10,5m
- geometria dachów - pochyłe dwu lub wielospadowe
- powierzchnia zabudowy do 10% powierzchni terenu/działki
- powierzchnia biologicznie czynna min. 60% powierzchni terenu/działki

Na terenie brak obiektów i obszarów objętych ochroną zabytków.

Liczny drzewostan występujący na działkach daje poczucie intymności oraz schronienia w upalne dni.

Bezpośredni dostęp do drogi gminnej.

W odległości około 200 metrów znajduje się dzika plaża wraz z pomostem.

Po więcej szczegółów zapraszamy do bezpośredniego kontaktu.

Symbol	50/10212/OGS	Symbol SWO	416216
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	160 000 PLN	Cena w EURO	37 040 €
Cena w USD	40 192 \$	Cena za m2	55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	IŃSKO
Miejscowość	LINÓWKO	Powierzchnia działki	2 907,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	22214



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**