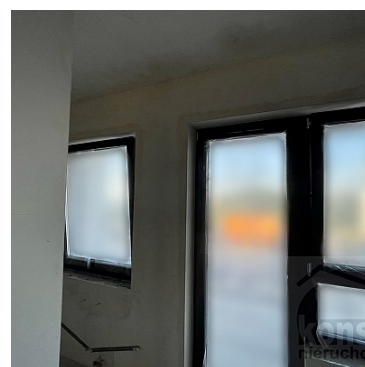
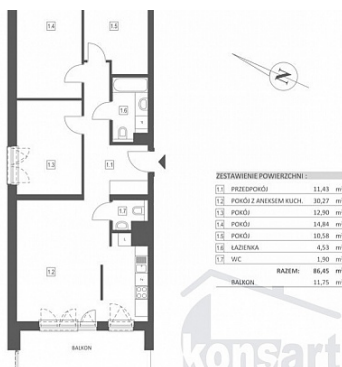


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 86,45 m²,

SZCZECIN, NIEMIERZYN

Cena **870 000** zł



Oferujemy na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie w nowym budownictwie. Nieruchomość znajduje się we wspaniałej okolicy, otoczonej zarówno przyrodą, jak i infrastrukturą miejską.

Na powierzchnię mieszkania (86,45 m²) składają się:

- przedpokój (11,43 m²),
- pokój z aneksem kuchennym (30,27 m²),
- pokój 1 (12,90 m²),
- pokój 2 (14,84 m²),
- pokój 3 (10,58 m²),



- łazienka (4,53 m2),
- WC (1,90 m2).

Dodatkowym atutem jest przylegający bezpośrednio do mieszkania balkon o powierzchni 11,75 m2.

Mieszkanie gotowe do wydania!

Standard wykończenia:

- tynki gipsowe,
- okna drewniane sosnowe 3 szybowe wyposażone w nawiewniki,
- winda przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość dokupienia do lokalu dwóch miejsc postojowych na parkingu przed budynkiem.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, i chcesz poznać jej szczegóły, serdecznie zapraszam do kontaktu i zobaczenia tej nietuzinkowej nieruchomości na własne oczy.

Symbol	364/10212/OMS	Symbol SWO	417165
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	31.12.2023	Cena	870 000 PLN
Cena w EURO	201 405 €	Cena w USD	218 544 \$
Cena za m2	10 064 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	NIEMIERZYN	Ulica	park im. Fryderyka Chopina
Powierzchnia całkowita	86,45 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	6



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**