

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,22 m²,

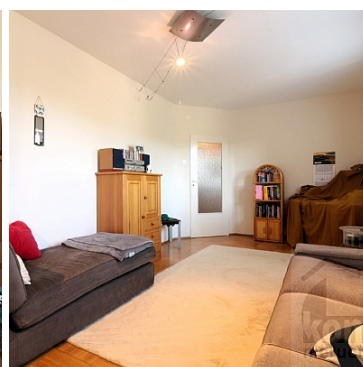
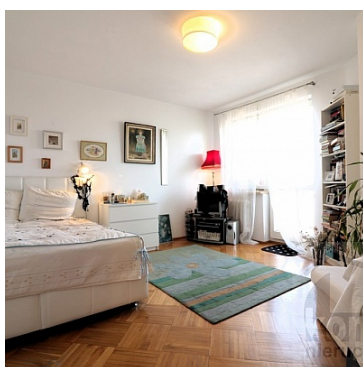
SZCZECIN, BUKOWE

Cena **499 000** zł



ul. Bukowe, 2 pokoje

Mieszkanie 2 pokojowe na sprzedaż.
Bukowe - Osiedle dla rodziny, które
chce mieć własny dom i ogród.
Ciepłe i wygodne.



Polecam na sprzedaż duże dwupokojowe mieszkanie w nowym budownictwie z cegły na osiedlu Bukowym.

Na powierzchnię **57,22 mkw.** składa się:

- przestronny salon z dużą szafą w zabudowie stałej
- przestronna sypialnia z wyjściem na balkon
- oddzielna kuchnia
- łazienka z WC i oknem
- przedpokój z dużą szafą w zabudowie stałej



Ofertę stanowi spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu- możliwy zakup przez obywateli z poza UE.

Układ pomieszczeń umożliwia przekształcenie mieszkania na 3 pokojowe (konceptcja zaprezentowana na jednym z rzutów). Na podłogach znajduje się drewniany parkiet, któremu można nadać drugie nowoczesne życie.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu garażu (również spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu-możliwy zakup przez obywateli z poza UE) za 50 000 PLN.

Ogromnym atutem są niskie koszty eksploatacyjne, które w postaci czynszu wynoszą 653,88 PLN/mc, wraz z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, fundusz remontowy i wywóz nieczystości.

Świetna lokalizacja, która zapewnia bliskość terenów zielonych, szkoły, przedszkola, szpitala, sklepów i komunikacji miejskiej jest dopełnieniem tej oferty.

Zapraszam na osobistą weryfikację tej oferty!

Symbol	WNF00094	Symbol SWO	417705
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000 PLN	Cena w EURO	115 519 €
Cena w USD	125 349 \$	Cena za m2	8 721 PLN
Opłaty dodatkowe	654 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BUKOWE	Ulica	Zielone Wzgórze
Powierzchnia całkowita	57,22 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1997
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	28398



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**