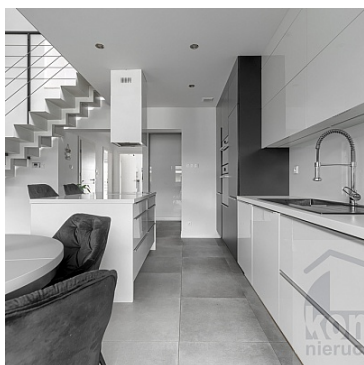


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,52 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 200 000** zł



Codzienna kawa na słonecznym balkonie/tarasie, to małe drobne rzeczy które umilą każdy Twój dzień.

Oferuję na sprzedaż nietuzinkowy apartament, zachwycający stylem i dbałością o każdy szczegół.
Oferta skierowana do klientów ceniących wysoką jakość oraz designerski, nowoczesny wystrój.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży ekskluzywnego dwupoziomowego mieszkania.
Apartament 4 pokojowy. Na powierzchnię użytkową 87,52m² (całkowita pow. mieszkania wynosi ok. 105 m²)
składają się 2 poziomy:

Poziom 1:



- przedpokój z szafą w zabudowie,
- duży salon z aneksem kuchennym, wyjściem na bardzo duży balkon/taras,
- 2 dobrze ustawne pokoje sypialne,
- łazienka z wanną i toaletą

Poziom 2:

- przedpokój z garderobą,
- sypialnia,
- łazienka z prysznicem i toaletą

Lokal estetycznie urządzony, bardzo jasny, słoneczny.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Niskie koszty utrzymania.

Do mieszkania przynależy duży garaż (samodzielny) znajdujący się w bryle budynku (dodatkowo płatny / szczegóły u opiekuna oferty).

Teren bardzo ładnie utrzymany, z dekoracyjnymi nasadzeniami.

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym, oddany do użytkowania na przełomie 2015/2016 r.

Świetna lokalizacja - Warszewo - sąsiedztwo lasów, terenów spacerowo-rekreacyjnych.

W zaledwie kilkanaście minut dostaniemy się do centrum miasta. W pobliżu punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola.

Ze względu na atrakcyjną lokalizację oraz bardzo korzystny układ pomieszczeń, polecam szczególnie rodzinom.

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania. Zapewniam, że mieszkanie zrobi na żywo ogromne wrażenie. Oferta na wyłączność biura.

Symbol	IDN32857	Symbol SWO	419095
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2024	Cena	1 200 000 PLN
Cena w EURO	277 800 €	Cena w USD	301 440 \$
Cena za m2	13 711 PLN	Opłaty dodatkowe	550 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	87,52 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**