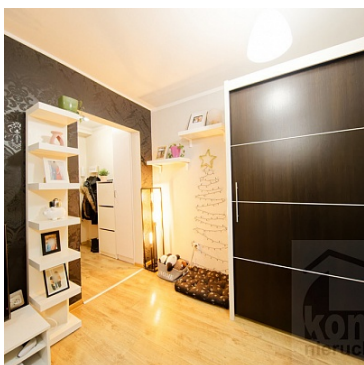


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **349 000** zł



TYLKO U NAS!

Zachęcam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania o powierzchni 33.2m², usytuowanego w kamienicy w samym sercu Szczecina, zaledwie 900m od galerii Galaxy. Doskonała lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do komunikacji, sklepów, szkół i przedszkoli.

Mieszkanie składa się z dwóch urokliwych pokoi – salonu i sypialni, funkcjonalnej kuchni oraz łazienki. Dodatkowym atutem tej nieruchomości są przynależne dwie przestrzenne piwnice o łącznej powierzchni ponad



7m2.

W mieszkaniu jest ogrzewanie elektryczne, jednak dostępny gaz daje możliwość wstawienia pieca. Mieszkanie zostaje w pełni umeblowane. Ostatnio została odnowiona klatka schodowa oraz dach. Planowane ocieplenie elewacji w niedalekiej przyszłości podkreśli atrakcyjność tej nieruchomości.

Cena do negocjacji!

Zapraszam serdecznie na indywidualne prezentacje, aby osobiście przekonać się o wyjątkowych walorach tego mieszkania!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Symbol	KMF26356	Symbol SWO	419857
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena	349 000 PLN
Cena w EURO	80 794 €	Cena w USD	87 669 \$
Cena za m2	10 576 PLN	Czynsz ofertowy	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	33,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	20405



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Czynsz administracyjny

500 PLN



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**