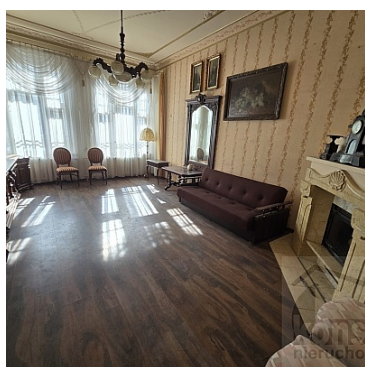


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 115,24 m²,

SZCZECINEK

Cena **520 000** zł



Na sprzedaż przestronne 3 pokojowe mieszkanie w centrum Szczecinka. Klimatyczna nieruchomość 2 lata temu przeszła gruntowny remont. Nowa instalacja elektryczna oraz hydrauliczna. Ciepła woda z piecyka gazowego. Wymienione zostały również okna na PCV. Dwa źródła ogrzewania: klimatyczny kominek z rozprowadzeniem ciepła do wszystkich pomieszczeń oraz piec na EKOgroszek znajdujący się w piwnicy. Częściowo zamontowano ogrzewanie podłogowe. Możliwość własnej aranżacji werandy.

Mieszkanie składa się z:

- Salon 29,01 m²



- Pokój 25,73 m²
- Pokój 10,22 m²
- Kuchnia 16,41 m²
- Łazienka 5,22 m²
- Weranda 16,72 m²
- Garderoba oraz spiżarnia

Dodatkowo przynależą do mieszkania, aż 2 piwnice o powierzchni ok 60 m², które można zaadoptować pod lokal na działalność gospodarczą. Możliwość zrobienia osobnego wejścia od ulicy.

Prywatne podwórko częściowo ogrodzone oraz monitorowane.

Bezpieczny teren z możliwością rekreacji. Dwa miejsca parkingowe przypisane do posesji.

Trzy pomieszczenia gospodarcze.

Kamienica oraz klatka schodowa są odnowione.

Okolica spokojna, sąsiedzi ugodowi.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.

Symbol	HES27944	Symbol SWO	420052
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.12.2023	Cena	520 000 PLN
Cena w EURO	120 380 €	Cena w USD	130 624 \$
Cena za m ²	4 512 PLN	Czynsz ofertowy	440 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	SZCZECINEK
Miejscowość	SZCZECINEK	Ulica	Bolesława Limanowskiego
Powierzchnia całkowita	115,24 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Taras	JEST



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**