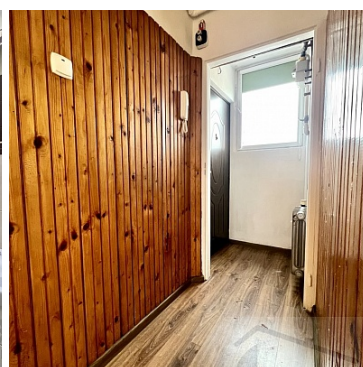


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,77 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **409 000** zł



Ofertą sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe o metrażu ok. 51 m² z piwnicą zlokalizowane w wieżowcu przy ul. Wyzwolenia.

Lokalizacja z pewnością zadowoli osoby lubiące żyć w centrum tętniącego życiem miasta.

Mieszkanie usytuowane jest na 7 piętrze 11-piętrowego, ocieplonego budynku z 1967 r. z dwiema widniami, w centrum Szczecina.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe. Widok z pokoi na Hanzę Tower i panoramę miasta.

Mieszkanie sprawdzi się jako miejsce do życia dla wieloosobowej rodziny jak i mieszkanie na wynajem.



Na powierzchnię użytkową składa się:

- salon ok. 16 m²,
- sypialnia ok. 11 m²,
- sypialnia ok. 7 m²,
- kuchnia ok. 5 m²,
- przedpokój z wnęką na szafę ok. 8 m²,
- łazienka po remoncie ok. 4 m²,

Do mieszkania przynależy piwnica.

Woda i ogrzewanie miejskie. Czynsz obecnie 400 zł (dodatkowo prąd i gaz - kuchenka).
Wydanie nieruchomości niezwłocznie od aktu nabycia.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT33181	Symbol SWO	420218
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.01.2024	Cena	409 000 PLN
Cena w EURO	94 684 €	Cena w USD	102 741 \$
Cena za m ²	7 900 PLN	Czynsz ofertowy	400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	51,77 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1967	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	24924	Czynsz administracyjny	400 PLN



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl