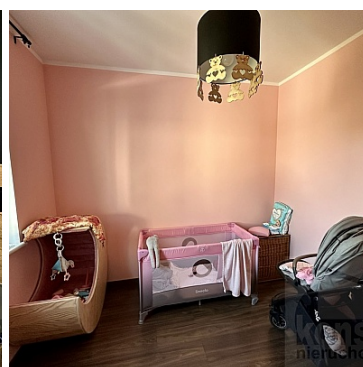
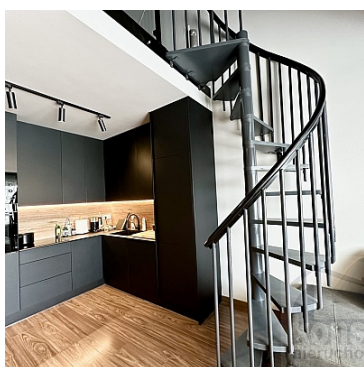


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,32 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **910 000** zł



Oferujemy na sprzedaż piękne, nowocześnie wykończone II poziomowe mieszkanie, które zlokalizowane jest na osiedlu Małe Błonia, nieopodal Puszczy Wkrzańskiej.

Na powierzchnię 78,32m² nieruchomości składa się:

Poziom I - 45m²

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- 2 ustawne pokoje,
- łazienka z wanną, umywalką i WC,



- szeroki i komfortowy przedpokój.

Antresola - 33m²

- otwarta przestrzeń z widokiem na poziom I,
- sypialnia z otwartą łazienką.

Mieszkanie jest jasne, schludne i wykończone w wysokim standardzie.

W salonie została wykonana ściana z lameli, która współgra z szafką RTV.

Kuchnia w zabudowie stałej z matowymi, akrylowymi frontami, które dodają klasy i elegancji całemu pomieszczeniu. Wyposażona jest w najpotrzebniejsze sprzęty, takie jak: lodówka, piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna, zmywarka oraz zlewozmywak.

W łazience na I poziomie zamontowana została czarna: wanna, muszla klozetowa oraz kamienna umywalka.

Drewnopodobny gres oraz czarne, matowe meble dopełniają stylistyki mieszkania.

Pozostałe pokoje na I poziomie wykończone są jako pokoje dziecięce.

Na podłogach panele klasy premium, ściany gładzone, pomalowane na jasno.

Antresola, na której znajduje się otwarta przestrzeń, którą można byłoby śmiało przearanżować na garderobę, przestrzeń do pracy lub odpoczynku, oraz za drzwiami sypialnia z otwartą łazienką, w której znajduje się wolnostojąca wanna. Z łazienki, która wykończona została w podobny sposób do łazienki na poziomie I widać sypialnię, co tworzy spójną całość. W sypialni na podłodze miękka i komfortowa wykładzina.

Na poziom II prowadzą spiralne schody.

Z okien rozpościera się widok na Puszcę Wkrzańską.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażowcu za kwotę 60 000zł.

W okolicy sklepy, przystanki komunikacji miejskiej oraz placówki oświaty. Przed budynkiem plac zabaw. Oferta idealna dla rodzin z dziećmi.

Serdecznie zapraszamy do osobistej weryfikacji oferty oraz na prezentację!

Symbol	MAP22645	Symbol SWO	417819
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	910 000 PLN	Cena w EURO	210 665 €
Cena w USD	228 592 \$	Cena za m ²	11 619 PLN
Opłaty dodatkowe	480 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO

Ulica	Małe Błonia	Powierzchnia całkowita	78,32 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**