

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,53 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 150 000** zł



Na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie w niskim bloku z 2018 roku, znajdujące się na 3 piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 84.5m², składa się z:

- * salonu z aneksem kuchennym
- * sypialni z garderobą
- * WC
- * hallu
- * 2 sypialni
- * łazienki



Czynsz do zarządcy wynosi ok. 650 zł, w tym wliczone są już zaliczki za ogrzewanie oraz ciepłą i zimną wodę. W mieszkaniu została zainstalowana klimatyzacja.

Apartament jest bardzo jasny i przestronny, wykończony z najwyższej jakości materiałów z dbałością o szczegóły.

Z nieruchomości rozchodzi się widok na tereny zielone. Okolica jest zadbane i cicha.

Mieszkanie idealne dla rodziny z dziećmi, w pobliżu place zabaw, przedszkola, żłobki oraz park Przygodna.

Wraz z mieszkaniem istnieje możliwość zakupu dwóch miejsc garażowych w garażu podziemnym w cenie 75 tys. za każdy garaż (zakup nie jest obligatoryjny).

Możliwość odliczenia VAT-u, przy zakupie przez firmę.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33196	Symbol SWO	420466
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 150 000 PLN	Cena w EURO	266 225 €
Cena w USD	288 880 \$	Cena za m2	13 605 PLN
Czynsz ofertowy	650 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Polskich Marynarzy	Powierzchnia całkowita	84,53 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2018	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	27465





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**