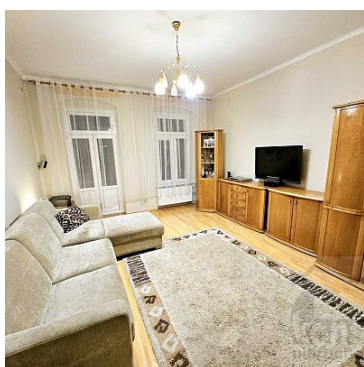
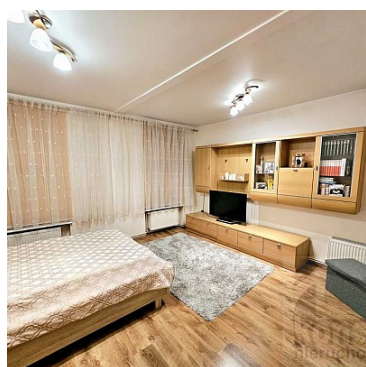


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70,50 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **585 000** zł



Oferujemy do sprzedania obszerne mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze odrestaurowanego budynku w doskonałej lokalizacji, w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 70,5 m² składa się salon z wyjściem na balkon - 21 m², sypialnia - 20 m², kuchnia z oknem - 12 m², łazienka z WC - 3,5 m², garderoba - 2 m² oraz przedpokój - 8,3 m². Do mieszkania przynależy obszerna, 18 metrowa piwnica. W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie w sprzęt RTV - AGD. Ogrzewanie gazowe, piec dwubiegowy. Budynek odrestaurowany i zadbane, zlokalizowany przy spokojnej ulicy. Dodatkowym atutem zainstalowany monitoring. Doskonała lokalizacja budynku, w pobliżu m.in. centra handlowe, szkoły, uczelnia wyższa, sklepy, punkty usługowo - handlowe itd. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Liczne miejsca parkingowe przy budynku i wzdłuż ulicy, zapewniające parkowanie. Niskie opłaty czynszowe, około

585 zł miesięcznie. Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	MEM22334	Symbol SWO	420497
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	585 000 PLN	Cena w EURO	135 428 €
Cena w USD	146 952 \$	Cena za m2	8 298 PLN
Czynsz ofertowy	585 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	Mariana Langiewicza	Powierzchnia całkowita	70,50 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	585 PLN		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**