

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,39 m²,

GOLENIÓW

Cena **410 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ ofertą 2-pokojowego mieszkania z balkonem NA SPRZEDAŻ.

Lokal mieszkalny, zlokalizowany jest na drugim piętrze nowo wybudowanego budynku (2021 r.) przy ul. I Brygady Legionów w Goleniowie.

Mieszkanie o pow. użytkowej 42,39 m² jest w pełni wyposażone i umeblowane.

Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,



- łazienka,
- przedpokój,
- balkon,

Na terenie osiedla znajduje się prywatne miejsce parkingowe.

WYPOSAŻENIE:

- salon z kuchnią- meble kuchenne w zabudowie wraz z niezbędnym sprzętem, stół z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, komoda,
- sypialnia wyposażona w duże łóżko i szafę,
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, WC, kabinę prysznicową, pralkę,
- w przedpokoju znajduje się przestronna szafa,

Standard mieszkania:

- przedpokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne,
- salon z kuchnią - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV wraz z drzwiami balkonowymi,
- pokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV,
- łazienka - podłoga gres, ściany glazura, drzwi wewnętrzne, grzejnik CO drabinkowy,
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu,
- w każdym pomieszczeniu sterowniki CO,
- balkon wyłożony płytkami,

MEDIA:

- woda zimna oraz ciepła, ścieki, ogrzewanie - z sieci miejskiej,
- gaz - brak,
- prąd,

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - 700,00 zł (opłata za wodę zimną oraz ciepłą, ścieki, śmieci, eksploatację, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata do zarządu) liczone za 3 osoby,
- prąd- wg zużycia,
- roczny podatek od nieruchomości,
- roczna opłata przekształceniowa około 100 zł,

Jeżeli masz ochotę zamieszkać w nowo wybudowanym komfortowym mieszkaniu blisko centrum miasta to właśnie takie znalazłeś/łaś !!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU

Symbol	MNI21853	Symbol SWO	421116
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	410 000 PLN	Cena w EURO	94 915 €
Cena w USD	102 992 \$	Cena za m2	9 672 PLN



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Czynsz ofertowy	700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Ulica	I Brygady Legionów	Powierzchnia całkowita	42,39 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	26214



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**