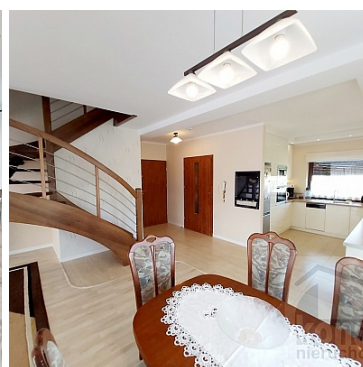
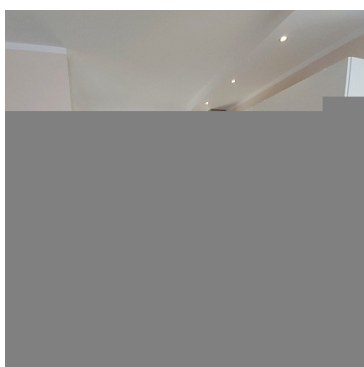
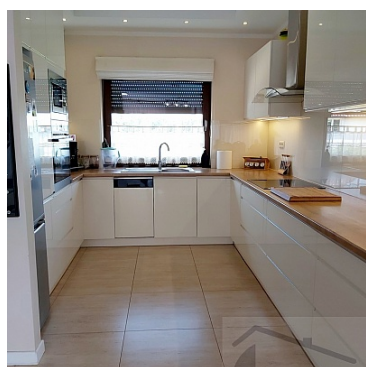


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 796,00 m²,

CZARNA ŁĄKA

Cena **1 250 000** zł



Oferujemy Państwu duży wygodny dom, usytuowany w urokliwej okolicy w bliskim sąsiedztwie jeziora Dąbie.

Dom wolnostojący - do domu wchodzimy przez wiatrołap zabudowany szafą przesuwaną- garderoba, dalej hol, duży przestronny salon z wyjściem na taras, widna jasna kuchnia , wc oraz garaż jednoznaczyniowy i pomieszczenie gospodarcze (kotłownia).

Kuchnia zabudowana na wymiar ładnymi jasnymi meblami, wyposażona w sprzęt AGD w zabudowie.

Na piętro prowadzą wygodne drewniane schody (jesion).

Na piętrze : trzy duże ustawne pokoje , w dwóch z nich wyjścia na balkon , trzeci pokój z wejściem do dużej wygodnej garderoby, duża łazienka typu pokój kąpielowy z wanną narożną oraz kabiną prysznicową.

Dodatkowo docieplone, ogrzewane poddasze do łatwej i szybkiej aranżacji.

Na powierzchni mieszkalnej parteru oraz dodatkowo w łazience na piętrze - ogrzewanie podłogowe.

W domu zostały ponadto zastosowane dodatkowe udogodnienia takie jak : panele fotowoltaiczne na prąd , który latem służy również do podgrzewania wody, system alarmowy, brama wjazdowa , garażowa oraz rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie.

Ogrzewanie piecem na pelet , istnieje również możliwość zmiany ogrzewania na ogrzewanie gazowe.

Budynek usytuowany jest na pięknie zagospodarowanej działce.

Ogród wyposażony w automatyczny system podlewania trawnika, studnia z hydroforem .

Bardzo zadbane ogrodzona posesja.

Oferta godna zainteresowania zarówno ze względu na ciekawy rozkład, dobry standard jak i niskie koszty utrzymania.

Zapraszam na prezentację .

Symbol	BRW21037	Symbol SWO	395961
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 250 000 PLN	Cena w EURO	289 375 €
Cena w USD	314 000 \$	Cena za m2	7 353 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	CZARNA ŁĄKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	170,00 m ²	Powierzchnia działki	796,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	151,80 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Ochrona	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3492		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**