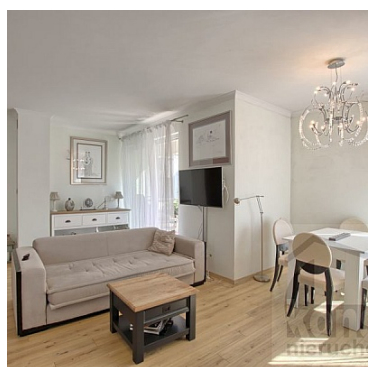


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 85,80 m<sup>2</sup>,

WARZYMICE

Cena **3 500** zł



Na wynajem bardzo ładne dwupokojowe mieszkanie z dużym tarasem znajdujące się na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego z 2000 roku, znajdujące się w Warzymicach.

**W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 85,80 m<sup>2</sup> wchodzi:**

- przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras
- sypialnia z wyjściem na taras



- garderoba
- łazienka z wanną i prysznicem
- hall

Mieszkanie bardzo jasne, czyste i zadbane.

Do dyspozycji najemców zostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach oraz miejsce postojowe przed blokiem.

Dostępne od 1 kwietnia 2024 roku.

### Koszty wynajmu:

- czynsz najmu dla właściciela 3500 zł
- czynsz administracyjny 600 zł ( w tym zaliczki na zimną wodę, ochrona, FR )
- prąd wg. zużycia.
- gaz wg. zużycia
- kaucja zwrotna 3500 zł

Ogrzewanie z pieca dwuobiegowego.

Okolica spokojna i bezpieczna, przyjazna rodzinom !!!

### Zapraszam na prezentację !!!

|                          |                      |                   |            |
|--------------------------|----------------------|-------------------|------------|
| Symbol                   | INH21933             | Symbol SWO        | 422242     |
| Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE           | Rodzaj transakcji | WYNAJEM    |
| Status                   | AKTUALNA             | Rodzaj rynku      | WTÓRNY     |
| Nieruchomość dostępna od | 01.04.2024           | Cena              | 3 500 PLN  |
| Cena w EURO              | 810 €                | Cena w USD        | 879 \$     |
| Opłaty dodatkowe         | 600 PLN              | Kraj              | POLSKA     |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Powiat            | POLICKI    |
| Gmina                    | KOŁBASKOWO           | Miejscowość       | WARZYMICE  |
| Powierzchnia całkowita   | 85,80 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku           | NISKI BLOK           | Rok budowy        | 2000       |



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

|                 |                 |                |             |
|-----------------|-----------------|----------------|-------------|
| Standard        | WYSOKI STANDARD | Materiał ścian | CEGLA       |
| Typ kuchni      | OTWARTA         | Liczba pokoi   | 2           |
| Piętro          | 1               | Liczba pięter  | 1           |
| Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY     | Ogrzewanie     | C.O. GAZOWE |
| Forma własności | WŁASNOŚĆ        | Ochrona        | JEST        |
| Nr Licencji     | 15317           |                |             |



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**