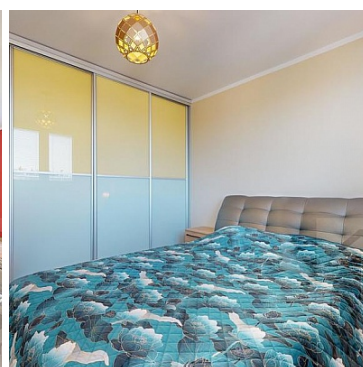
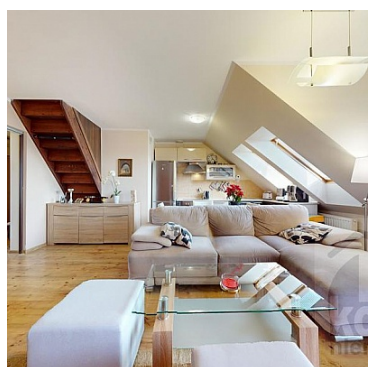


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 59,86 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **620 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowe mieszkanie na Bezrzeczu w rewelacyjnej cenie:)

Oferujemy do sprzedaży komfortowe mieszkanie w Szczecinie. Standard wykończenia i wyposażenia oraz jakość użytych materiałów wykracza ponad standardowy.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 59,86 m<sup>2</sup> może zaspokoić oczekiwania wymagających Klientów. Na

zbywaną powierzchnię składają się salon z aneksem kuchennym z wyjściem od strony południowej na taras, łazienka z wc oraz kabiną natryskową i dwie sypialnie.

Wartość dodaną stanowi przestrzeń strychowa nad mieszkaniem i tworzy ją dodatkowy pokój wraz z łazienką:), Standard lokalu - foto.

Czynsz do wspólnoty wynosi 640 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, zaliczka na poczet zużycia zimnej wody wywóz śmieci i ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe, ogrzewane gazem z pieca dwuobiegowego ( miesięczna opłata w okresie zimowym wynosi 500zł), dodatkowo płatny prąd oraz internet.

W cenie - wyłączone miejsce postojowe przed budynkiem.

Lokalizacja, ulubiona dzielnica szczecinian, wysoka jakość wykończenia mieszkania, atrakcyjna cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Przyjedź, zobacz, taka szansa może się już nie powtórzyć !

|                         |                        |                        |                      |
|-------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                  | BON45247               | Symbol SWO             | 422409               |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Status                  | AKTUALNA               | Rodzaj rynku           | WTÓRNY               |
| Cena                    | 620 000 PLN            | Cena w EURO            | 143 530 €            |
| Cena w USD              | 155 744 \$             | Cena za m2             | 10 358 PLN           |
| Opłaty dodatkowe        | 630 PLN                | Kraj                   | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                 | SZCZECIN             |
| Gmina                   | SZCZECIN               | Miejscowość            | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle    | BEZRZECZE            |
| Ulica                   | Modra                  | Powierzchnia całkowita | 59,86 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj mieszkania      | 4-POKOJOWE           |
| Rodzaj budynku          | NISKI BLOK             | Rok budowy             | 2005                 |
| Standard                | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian         | BLOCZKI              |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY         | Liczba pokoi           | 4                    |
| Piętro                  | 2                      | Liczba pięter          | 2                    |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY            | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE          |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ               | Garaż                  | JEST                 |



Konsart Nieruchomości  
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1  
502 574 852  
biuro@konsart.pl

Balkon

JEST

Nr Licencji

319



Katarzyna Hołojuch-Pacuk  
właściciel

+48 502 574 852  
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **[www.konsart.pl](http://www.konsart.pl)**