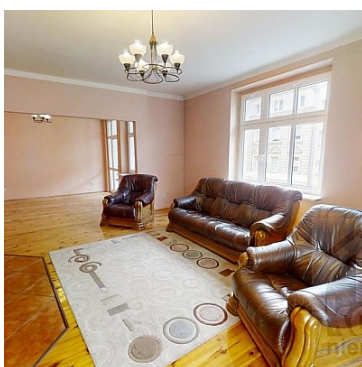
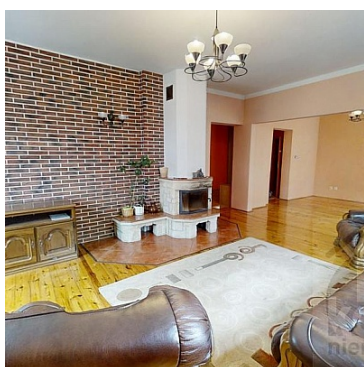
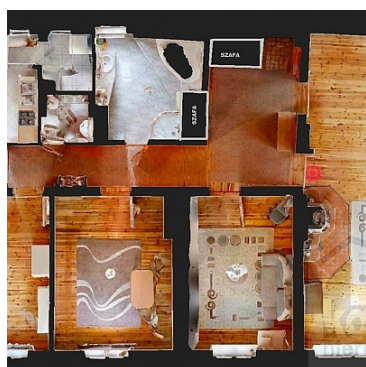


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 155,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **1 149 000** zł



W ofercie duże słoneczne mieszkanie znajdujące się w ścisłym centrum Szczecina. Nieruchomość idealnie nadaje się na kancelarię lub biura oraz na inwestycję w mikrokawalerki. Nieruchomość mieści się na 1 piętrze 4-piętrowej przedwojennej kamienicy. Kamienica odrestaurowana i ocieplona. Powierzchnia całkowita to ok. 155m², w duży salon z wyjściem na balkon oraz kominkiem, trzy oddzielne sypialnie, dwie łazienki oraz kuchnia ze spiżarnią i wyjściem na drugi balkon. W pokojach na podłodze deska podłogowa, kuchnia i łazienki w glazurze i terakocie. W pokojach i przedpokoju znajdują się duże szafy. Czynsz do zarządcy to ok 500zł, w tym zaliczka za zimną wodę, koszty administracyjne oraz wywóz nieczystości. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. W pobliżu liczne lokale użytkowe oraz obiekty użyteczności publicznej. Miejsca parkingowe ogólnodostępne. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

Symbol	CIT25117	Symbol SWO	422726
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2024	Cena	1 149 000 PLN
Cena w EURO	265 994 €	Cena w USD	288 629 \$
Cena za m2	7 413 PLN	Opłaty dodatkowe	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	5 Lipca
Powierzchnia całkowita	155,00 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	7216



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**