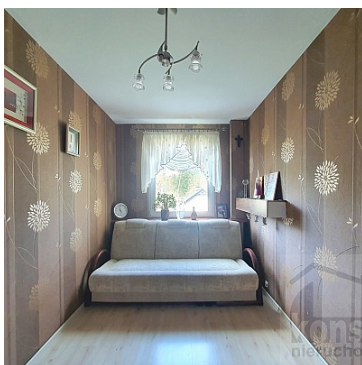


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,60 m²,

POLICE

Cena **439 000** zł



Polecamy Państwu przytulne rozkładowe mieszkanie w super lokalizacji i w rewelacyjnej cenie. Gotowe do wprowadzenia i do wydania od ręki.

IDEALNE DLA: RODZINY MAŁEJ I DUŻEJ

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - KLUCZE W BIURZE

Mieszkanie:

* powierzchnia 58,53m, wysokość 2,55m



- * 2 piętro w niskim bloku z wielkiej płyty
- * orientacja okien na północ (sypialnie) i południe (salon)
- * 3 pokoje (18, 11 i 9mkw), widna kuchnia (7,5mkw), łazienka (3,5mkw), wc przedpokój (8mkw), duży balkon (szerokość 4,5m)
- * ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- * okna pcv w bardzo dobrym stanie
- * możliwość pozostawienia mebli

Budynek:

- * elewacja ocieplona
- * czysta i schludna klatka schodowa
- * przynależna duża piwnica

Okolica:

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Roweckiego w Policach. W pobliżu jest wszystko, czego może potrzebować rodzina – przedszkola, szkoły podstawowe, sklepy małe i duże, supermarkety, drogerie, place zabaw, skatepark, bank, basen, hala sportowa, gastronomia, szpital, apteka, poczta. Niedaleko do przystanku komunikacji miejskiej linii 103, 106, 107, 109, 524, 526. Dzięki usytuowaniu na zachodnim obrzeżu Polic istnieje dogodny dojazd autem do Centrum Szczecina przez Głębokie. W niedalekiej przyszłości właśnie w tej okolicy powstanie przystanek SKM.

Przed domem znajdziemy liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.
Niedaleko jest też parking strzeżony.

Ważne:

- * mieszkanie spółdzielcze własnościowe – możliwe wydanie od ręki
- * czynsz ze wszystkimi opłatami zaledwie 602 złote (a i tak generowane są nadpłaty za ogrzewanie – mieszkanie środkowe)
- * w budynku dostępny światłowod

Symbol	44/13324/OMS	Symbol SWO	422759
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	439 000 PLN	Cena w EURO	101 629 €
Cena w USD	110 277 \$	Cena za m2	7 491 PLN
Opłaty dodatkowe	602 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	POLICE	Miejscowość	POLICE
Powierzchnia całkowita	58,60 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990



Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	28201		



Katarzyna Hołojuch-Pacuk
właściciel

+48 502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**