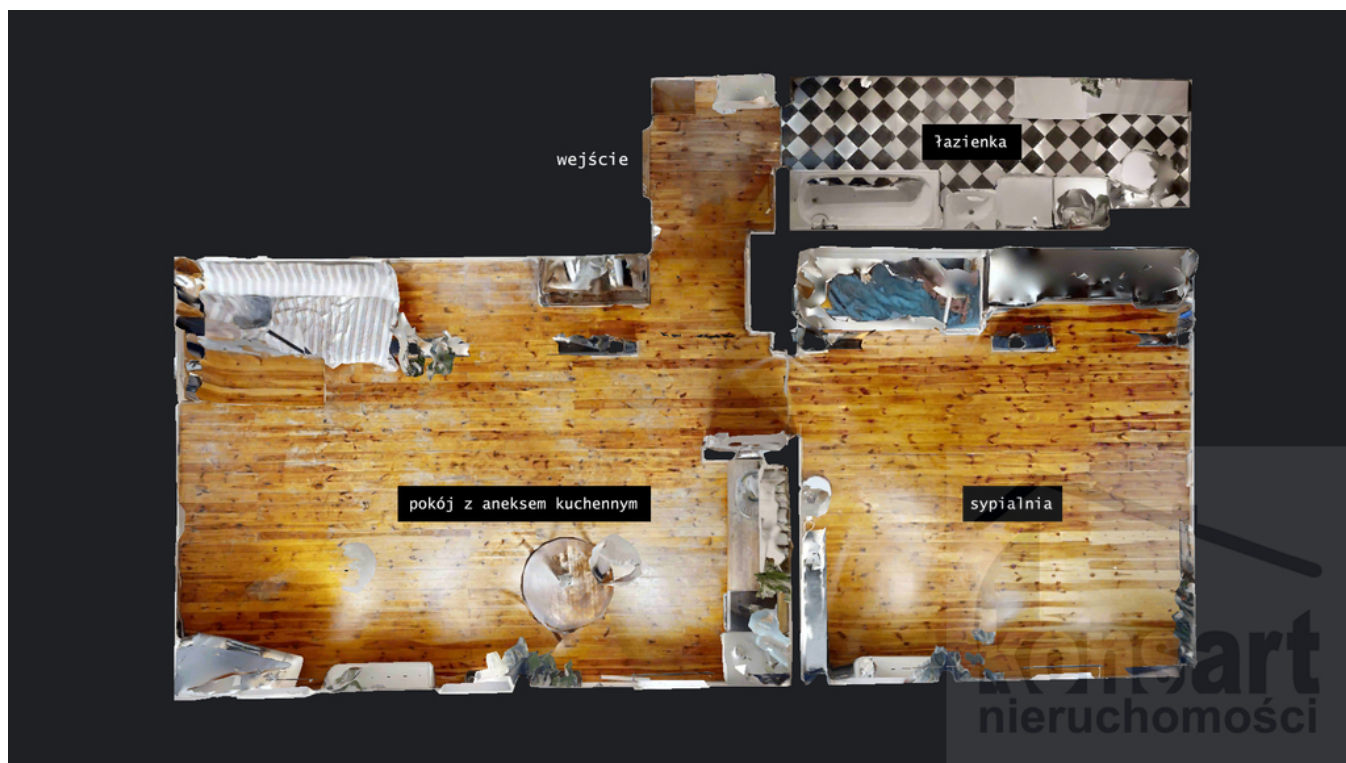


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,90 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **369 000** zł



Istnieje możliwość utworzenia 3 pokoju (dużo okien).

Mieszkanie położone w pobliżu nowo zrewitalizowanej al. Wojska Polskiego przy Placu Zgody.

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (możliwość utworzenia 3 pokoju) położone na poddaszu w odrestaurowanej kamienicy - w samym centrum miasta ul. Bogusława X (budynek ocieplony od strony podwórza, front odnowiona elewacja).

Powierzchnia użytkowa to 74,9m² w jej skład wchodzi dwa duże pokoje, łazienka i przedpokój (istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoju).

Opłaty czynsz ok. 400zł/3-4 os. z zaliczkami na wodę zimną, kanalizację i śmieci, dodatkowo prąd średnio ok. 350-400zł/miesięcznie (ogrzewanie i podgrzanie wody elektryczne)

Wymienione instalacje wodno-kanalizacyjna, elektryczna 3 fazy, wentylacja w 2007r. Możliwość wstawienia kominka. Na terenie podwórza miejsca postojowe, okna PCV, podłoga drewniana, ściany gładzone i pomalowane. W okolicy sklepy, komunikacja miejska, uczelnie.

Zapraszamy na prezentację. Istnieje możliwość zakupu pozostałej części strychu przeznaczanej pod adaptację.

Symbol	INS21776	Symbol SWO	417619
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena w EURO	85 424 €
Cena w USD	92 693 \$	Cena za m2	4 927 PLN
Opłaty dodatkowe	370 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Księcia Bogusława X	Powierzchnia całkowita	74,90 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	22862





Konsart Nieruchomości
ul. Gen. Grota Roweckiego 27 a/U1
502 574 852
biuro@konsart.pl

Więcej ofert na stronie **www.konsart.pl**